

Số: /QĐ-UBND

Nam Định, ngày tháng 4 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Mỹ Lộc

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NAM ĐỊNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 135/NQ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định số 164/QĐ-UBND ngày 21/01/2019 của UBND tỉnh Nam Định về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Mỹ Lộc;

Căn cứ Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 07/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nam Định về việc hủy bỏ một số công trình, dự án đã được Hội đồng nhân dân thông qua; chấp thuận danh mục dự án phải thu hồi đất và phê duyệt danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa năm 2020 trên địa bàn tỉnh Nam Định;

Theo đề nghị tại các tờ trình số: 748/TTr-UBND ngày 23/3/2020 của UBND huyện Mỹ Lộc, số 878/TTr-STNMT ngày 30/3/2020 của Sở Tài nguyên & Môi trường về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Mỹ Lộc và hồ sơ kèm theo.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Mỹ Lộc, cụ thể như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Đơn vị tính: ha

| STT | Chỉ tiêu sử dụng đất | Mã | Tổng diện tích |
|------------|-------------------------------------|------------|-----------------------|
| | TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN | | 7.448,87 |
| 1 | ĐẤT NÔNG NGHIỆP | NNP | 4.839,11 |
| 1.1 | Đất trồng lúa | LUA | 2.903,92 |
| | Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước | LUC | 2.787,18 |

| | | | |
|----------|--|------------|-----------------|
| 1.2 | Đất trồng lúa còn lại | LUK | 116,74 |
| 1.4 | Đất trồng cây hàng năm còn lại | HNK | 467,04 |
| 1.5 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 485,58 |
| 1.6 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 966,17 |
| 2 | Đất nông nghiệp khác | NKH | 16,40 |
| 2.1 | ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP | PNN | 2.603,07 |
| 2.2 | Đất quốc phòng | CQP | 1,03 |
| 2.3 | Đất an ninh | CAN | 5,59 |
| 2.4 | Đất khu công nghiệp | SKK | 285,17 |
| 2.5 | Đất thương mại, dịch vụ | TMD | 31,77 |
| 2.6 | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp | SKC | 96,32 |
| 2.7 | Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã | DHT | 1.159,41 |
| 2.7.1 | Đất giao thông | DGT | 583,13 |
| 2.7.2 | Đất thủy lợi | DTL | 496,29 |
| 2.7.3 | Đất công trình năng lượng | DNL | 38,87 |
| 2.7.4 | Đất công trình bưu chính viễn thông | DBV | 0,81 |
| 2.7.5 | Đất xây dựng cơ sở văn hóa | DVH | 2,12 |
| 2.7.6 | Đất xây dựng cơ sở y tế | DYT | 4,35 |
| 2.8 | Đất xây dựng cơ sở giáo dục-đào tạo | DGD | 30,33 |
| 2.10 | Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội | DXH | 0,03 |
| 2.12 | Đất chợ | DCH | 3,48 |
| 2.15 | Đất bãi thải, xử lý chất thải | DRA | 12,81 |
| 2.16 | Đất ở tại nông thôn | ONT | 420,87 |
| 2.17 | Đất ở tại đô thị | ODT | 90,30 |
| 2.18 | Đất xây dựng trụ sở cơ quan | TSC | 11,79 |
| 2.21 | Đất cơ sở tôn giáo | TON | 22,34 |
| 3 | Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng | NTD | 100,47 |

2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2020:

Đơn vị tính: ha

| STT | Chỉ tiêu sử dụng đất | Mã | Tổng diện tích |
|-----|----------------------|----|----------------|
|-----|----------------------|----|----------------|

| | | | |
|----------|--|------------|---------------|
| | TỔNG DIỆN TÍCH THU HỒI | | 174,72 |
| 1 | ĐẤT NÔNG NGHIỆP | NNP | 162,59 |
| 1.1 | Đất trồng lúa | LUA | 157,91 |
| 1.1.1 | Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước | LUC | 157,91 |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm còn lại | HNK | 1,05 |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 0,13 |
| 14 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 3,50 |
| 2 | ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP | PNN | 12,12 |
| 2.1 | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp | SKC | 0,27 |
| 2.2 | Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã | DHT | 9,09 |
| 2.3 | Đất giáo dục | DGD | 0,13 |
| 2.4 | Đất giao thông | DGT | 4,05 |
| 2.5 | Đất thủy lợi | DTL | 4,86 |
| 2.6 | Đất sinh hoạt cộng đồng | DSH | 0,02 |
| 2.7 | Đất y tế | DYT | 0,03 |
| 2.8 | Đất ở tại đô thị | ODT | 0,52 |
| 2.9 | Đất có mặt nước chuyên dùng | MNC | 1,30 |
| 1.10 | Đất phi nông nghiệp khác | PNK | 0,19 |
| 2.11 | Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng | NTD | 0,75 |
| 3 | ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG | CSD | 0,01 |
| 3.1 | Đất bằng chưa sử dụng | BCS | 0,01 |

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2020:

Đơn vị tính: ha

| STT | Chỉ tiêu sử dụng đất | Mã | Tổng diện tích |
|----------|--|---------|----------------|
| 1 | Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp | NNP/PNN | 35,53 |
| 1.1 | Đất trồng lúa | LUA/PNN | 27,73 |
| | Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước | LUC/PNN | 27,87 |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm còn lại | HNK/PNN | 0,77 |

| | | | |
|-----|-------------------------|---------|------|
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN/PNN | 0,56 |
| 1.4 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS/PNN | 6,47 |

4. Danh mục các công trình, dự án thực hiện trong năm 2020 của huyện Mỹ Lộc

(Có biểu chi tiết kèm theo).

Điều 2. Giao UBND huyện Mỹ Lộc chỉ đạo các phòng, ban liên quan:

- Tổ chức thực hiện, công khai kế hoạch sử dụng đất theo quy định;
- Kiểm tra, giám sát chặt chẽ việc sử dụng đất đai theo quy hoạch, kế hoạch đã được duyệt. Trường hợp có sự bất cập giữa quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất với quy hoạch xây dựng, quy hoạch xây dựng nông thôn mới, các quy hoạch chuyên ngành khác và các quy định của tỉnh thì kịp thời báo cáo Sở Tài nguyên & Môi trường xem xét trình UBND tỉnh quyết định điều chỉnh cho phù hợp.

- Chịu trách nhiệm rà soát lại các công trình, dự án thuộc kế hoạch sử dụng đất năm 2020, đảm bảo thống nhất số liệu, địa điểm giữa hồ sơ và thực địa; chỉ tiêu và khu vực sử dụng đất theo chức năng sử dụng trong quy hoạch sử dụng đất đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt; rà soát lại các nội dung có liên quan đến pháp luật về đất đai, pháp luật về quy hoạch và pháp luật khác có liên quan, chỉ tiến hành lập thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất khi đủ điều kiện theo quy định của pháp luật đất đai, pháp luật khác có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên & Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Mỹ Lộc, Thủ trưởng các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VP1, VP3.

KH05

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Phùng Hoan

Danh mục các công trình, dự án thực hiện trong năm 2020 huyện Mỹ Lộc, tỉnh Nam Định
(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /4/2020 của UBND tỉnh Nam Định)

Đơn vị tính: ha

| Số TT | Tên công trình, dự án | Địa điểm thực hiện dự án | Vị trí bản đồ địa chính | | Tổng số | Nhu cầu diện tích cần sử dụng | | | | | | | | | | | | | | | | KH SDD 2018, 2019 chuyển sang | Kế hoạch SDD 2020 |
|-------------------------|---|--------------------------|-------------------------|--|---------------|-------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-----|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------------------------|-------------------|
| | | | Số tờ | Số thửa | | Loại đất | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | LUC | BHK | CLN | MNC | NTD | DYT | ONT | ODT | TSN | PNK | BCS | SKC | DSH | DGT | DGD | DTL | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| Tổng cộng (I+II) | | | | | 204,14 | 182,05 | 1,29 | 0,76 | 1,69 | 0,85 | 0,03 | - | 0,53 | 5,58 | 0,23 | 0,01 | 0,27 | 0,02 | 4,86 | 0,13 | 5,83 | 32,96 | 171,18 |
| I | Kế hoạch thu hồi đất | | | | 174,72 | 157,91 | 1,05 | 0,13 | 1,30 | 0,75 | 0,03 | - | 0,52 | 3,50 | 0,19 | 0,01 | 0,27 | 0,02 | 4,05 | 0,13 | 4,86 | 21,11 | 153,61 |
| 1 | Đất ở nông thôn | | | | 6,91 | 5,98 | - | - | - | - | - | - | - | 0,30 | - | - | - | - | 0,26 | - | 0,37 | 6,91 | - |
| * | <i>Mỹ Tân</i> | | | | 3,86 | 3,56 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0,16 | - | 0,14 | 3,86 | - |
| | Khu dân cư tập trung | Cánh nùng | 35; 36 | 102 đến 108, 136 đến 143, 194 đến 196, DGT, DTL | 3,86 | 3,56 | | | | | | | | | | | | | 0,16 | | 0,14 | 3,86 | |
| * | <i>Mỹ Hà</i> | | | | 1,05 | 0,97 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0,05 | - | 0,03 | 1,05 | - |
| | Khu dân cư tập trung | Xóm 1 | 24 | 59; 60; 61; 62; 63; 102; 32; DGT; DTL | 1,05 | 0,97 | | | | | | | | | | | | | 0,05 | | 0,03 | 1,05 | |
| * | <i>Mỹ Hưng</i> | | | | 2,00 | 1,45 | - | - | - | - | - | - | - | 0,30 | - | - | - | - | 0,05 | - | 0,20 | 2,00 | - |
| | Khu dân cư tập trung | Xóm 5 | 9; 22 | 122; 123; 124; 125; GT; TL; 2 đến 13; 103; 104; 105; 106; 107 | 2,00 | 1,45 | | | | | | | | 0,30 | | | | | 0,05 | | 0,20 | 2,00 | |
| 2 | Đất ở đô thị | | | | 0,76 | 0,15 | 0,16 | 0,04 | - | - | - | - | 0,06 | 0,01 | 0,05 | - | 0,27 | 0,02 | - | - | - | 0,76 | - |
| | Khu đô thị thị trấn Mỹ Lộc | TT Mỹ Lộc | 9,16,17 | 9,11;153,156,129,130,131,137,138,139,140,141, 142,170, 158;4,50,51,55,56 | 0,76 | 0,15 | 0,16 | 0,04 | | | | | 0,06 | 0,01 | 0,05 | | 0,27 | 0,02 | | | | 0,76 | |
| 3 | Đất giao thông | | | | 4,10 | 2,48 | 0,14 | 0,08 | 0,02 | 0,02 | 0,03 | - | 0,28 | 0,10 | 0,04 | 0,01 | - | - | 0,26 | 0,11 | 0,53 | 2,47 | 1,63 |
| | Dự án cải tạo đường từ đại lộ Thiên Trường đến Cầu Tây xã Mỹ Thắng | Mỹ Thắng | 13; 14 | 43,78,81,82,85,87,88,91, 92,95,96,97; 55 đến 62, 64,65, 158 đến 163, 425 | 0,28 | 0,14 | | | | | 0,03 | | | | | | | | | 0,10 | 0,01 | | 0,28 |
| | Đường nối Quốc lộ 21A vào Khu đô thị thị trấn Mỹ Lộc | Thị trấn ML | 16;17 | 279,127,128,50,51 | 0,13 | | 0,03 | | | | | | 0,08 | | 0,02 | | | | | | | 0,13 | |
| | Xây dựng tính lộ 485B đoạn từ đê hữu sông Đào đến quốc lộ 21B | Thị trấn ML | 6;14;22;29 | nhiều thửa | 3,69 | 2,34 | 0,14 | 0,05 | 0,02 | 0,02 | | | 0,20 | 0,10 | 0,02 | 0,01 | | | 0,26 | 0,01 | 0,52 | 2,34 | 1,35 |
| 4 | Đất chợ | | | | 0,90 | - | 0,23 | - | 0,67 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0,90 | - |
| | Chợ đầu mối | Mỹ Tân | 35 | 100;101 | 0,90 | | 0,23 | | 0,67 | | | | | | | | | | | | | 0,90 | |
| 5 | Đất giáo dục | | | | 1,11 | 0,15 | - | - | - | - | - | - | - | 0,91 | - | - | - | - | - | - | 0,05 | 0,20 | 0,91 |
| | Mở rộng trường tiểu học | Mỹ Thành | 12 | 42;43; DTL | 0,20 | 0,15 | | | | | | | | | | | | | | | 0,05 | 0,20 | |
| | Mở rộng trường tiểu học | Mỹ Tân | 31 | 76; DTL | 0,50 | | | | | | | | | 0,50 | | | | | | | | | 0,50 |
| | Mở rộng trường THCS | Mỹ Tân | 31 | 138;139;158 | 0,41 | | | | | | | | | 0,41 | | | | | | | | | 0,41 |
| 6 | Đất Khu, cụm công nghiệp | | | | 155,40 | 143,97 | 0,52 | - | 0,61 | 0,73 | - | - | - | 2,10 | 0,10 | - | - | - | 3,48 | - | 3,89 | 4,99 | 150,41 |
| | Khu công nghiệp Mỹ Thuận | Mỹ Thuận | 29;34;35;36;41;33 | nhiều thửa | 73,39 | 67,50 | | | 0,20 | 0,16 | | | | | | | | | 2,43 | | 3,10 | | 73,39 |
| | Khu công nghiệp Mỹ Thịnh | Mỹ Thịnh | 6;7;8;9;10 | nhiều thửa | 77,02 | 72,17 | 0,52 | | 0,41 | 0,57 | | | | 2,10 | #### | | | | 0,85 | | 0,30 | | 77,02 |
| | Xây dựng thiết chế Công đoàn tại tỉnh Nam Định (nằm trong Khu Công nghiệp Mỹ Thuận) | Mỹ Thuận | 33;36 | nhiều thửa | 4,99 | 4,30 | | | | | | | | | | | | | 0,20 | | 0,49 | 4,99 | |
| 7 | Đất an ninh | | | | 4,70 | 4,60 | - | 0,01 | - | - | - | - | - | 0,02 | - | - | - | - | 0,05 | - | 0,02 | 4,70 | - |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------|---|----------------|------------|---|--------------|--------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|--------------|-------------|-------------|
| | Xây dựng doanh trại cho lực lượng phòng cháy, chữa cháy và CNCH theo dự án ODA Nhật Bản tại TT Mỹ Lộc | TT Mỹ Lộc | 7 | 3.5.21.22.23.26.27.28, 40.42.44.45.46.56.58, 60.DGT.DTL | 4,70 | 4,60 | 0,01 | | | | | | | | | | | 0,02 | | | 0,05 | | 0,02 | 4,70 | |
| 8 | Đất công trình năng lượng | | | | 0,24 | 0,06 | - | - | - | - | - | - | 0,18 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0,18 | 0,06 |
| | ĐA đường dây 220KV Ninh Bình- Nam Định | Mỹ Phúc | 28 | 4 | 0,18 | | | | | | | | 0,18 | | | | | | | | | | | 0,18 | |
| | Cài tạo ĐZ 110 kV từ TBA 110kV Mỹ Lộc - VT 10 | Mỹ Phúc | 34; 33; 35 | 30; 82; 3,2.15 | 0,03 | 0,03 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,03 |
| | | Mỹ Thắng | 27 | 5, 7 | 0,03 | 0,03 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,03 |
| 9 | Đất sinh hoạt cộng đồng | | | | 0,11 | 0,03 | - | - | - | - | - | - | 0,06 | - | - | - | - | - | - | 0,02 | - | - | - | - | 0,11 |
| | Nhà văn hóa thôn Tân Độ | Mỹ Tân | 40 | 48 | 0,03 | | | | | | | | 0,03 | | | | | | | | | | | | 0,03 |
| | Nhà văn hóa thôn Trung Trại | Mỹ Tân | 22 | 19 | 0,03 | | | | | | | | 0,03 | | | | | | | | | | | | 0,03 |
| | Nhà văn hóa thôn Đoàn Kết | Mỹ Tân | 11 | 86 | 0,03 | 0,03 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,03 |
| | Nhà văn hóa thôn Thương Trang | Mỹ Tân | 8 | 36 | 0,02 | | | | | | | | | | | | | | | 0,02 | | | | | 0,02 |
| 10 | Đất nghĩa trang, nghĩa địa | | | | 0,49 | 0,49 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0,49 |
| | MR nghĩa địa Tân Tiến | Mỹ Tân | 32 | 46;49;50 | 0,49 | 0,49 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,49 |
| II | Kế hoạch chuyển mục đích SDD | | | | 29,42 | 24,14 | 0,24 | 0,63 | 0,39 | 0,10 | - | - | 0,01 | 2,08 | 0,04 | - | - | - | 0,81 | - | 0,97 | 11,85 | 17,57 | | |
| 1 | Đất ở nông thôn | | | | 3,90 | 0,51 | 0,22 | 0,56 | 0,39 | - | - | - | 1,98 | 0,04 | - | - | - | 0,03 | - | 0,16 | 2,18 | 1,72 | | | |
| * | <i>Mỹ Tân</i> | | | | 0,26 | - | 0,03 | 0,13 | - | - | - | - | 0,10 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0,26 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 36 | 191 | 0,02 | | | | | | | | 0,02 | | | | | | | | | | | | 0,02 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 36 | 260 | 0,02 | | 0,02 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,02 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 12 | 164 | 0,02 | | 0,02 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,02 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 35 | 216 | 0,01 | | | | | | | | 0,01 | | | | | | | | | | | | 0,01 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 35 | 219 | 0,03 | | 0,03 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,03 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 17 | 59 | 0,03 | | | | | | | | 0,03 | | | | | | | | | | | | 0,03 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 41 | 238 | 0,02 | | 0,01 | | | | | | 0,01 | | | | | | | | | | | | 0,02 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 45 | 187 | 0,01 | | 0,01 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,01 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 31 | 64 | 0,03 | | 0,02 | | | | | | 0,01 | | | | | | | | | | | | 0,03 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 26 | 133 | 0,02 | | 0,01 | | | | | | 0,01 | | | | | | | | | | | | 0,02 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 46 | 56 | 0,03 | | 0,03 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,03 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 19 | 62 | 0,01 | | | | | | | | 0,01 | | | | | | | | | | | | 0,01 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 36 | 182 | 0,01 | | 0,01 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,01 |
| * | <i>Mỹ Tiến</i> | | | | 0,65 | 0,07 | 0,08 | 0,22 | 0,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,23 | 0,42 |
| | Đầu giá đất ở | Cửa Quán | 3 | 182 | 0,02 | 0,02 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,02 |
| | Đầu giá đất ở | Bãi Đê Vĩ Việt | 4 | 1 | 0,05 | 0,05 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,05 |
| | Đầu giá đất ở | Ao Dân Quán | 7 | 58 | 0,04 | | | 0,04 | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,04 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 1bPL1 | 398 | 0,01 | | 0,01 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,01 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 2b+3PL5 | 4 | 0,03 | | 0,03 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,03 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 4aPL1.2 | 178 | 0,06 | | 0,03 | | | | | | 0,03 | | | | | | | | | | | | 0,06 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 4aPL1.2 | 120 | 0,05 | | | | | | | | 0,05 | | | | | | | | | | | | 0,05 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 1b+2aPL3 | 59 | 0,02 | | 0,02 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,02 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 3PL9 | 77 | 0,03 | | 0,03 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,03 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 2aPL4 | 50 | 0,02 | | | | | | | | 0,02 | | | | | | | | | | | | 0,02 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 4aPL1.2 | 167 | 0,03 | | | | | | | | 0,03 | | | | | | | | | | | | 0,03 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 3+4bPL10 | 81 | 0,01 | | | | | | | | 0,01 | | | | | | | | | | | | 0,01 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 3PL8 | 151 | 0,01 | | 0,01 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,01 |
| | Chuyển MĐSDD Vườn, ao sang đất ở | | 3+4bPL10 | 48 | 0,02 | | 0,02 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,02 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------------------------------|----------------|----------|--|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---|---|---|-------------|-------------|---|---|---|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------|
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 3+4bPL10 | 99 | 0,06 | | 0,06 | | | | | | | | | | | | | 0,06 | | | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 1bPL2 | 20 | 0,02 | | 0,02 | | | | | | | | | | | | | | 0,02 | | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 2bPL7 | 196 | 0,01 | | | | | | | | 0,01 | | | | | | | | 0,01 | | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 1bPL2 | 264 | 0,02 | | 0,01 | | | | | | 0,01 | | | | | | | | 0,02 | | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 3+4bPL10 | 55 | 0,02 | | 0,02 | | | | | | | | | | | | | | 0,02 | | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 3PL9 | 76 | 0,12 | | 0,04 | | | | | | 0,08 | | | | | | | | 0,12 | | | |
| * | Mỹ Thành | | | | 0,18 | 0,05 | - | 0,04 | - | - | - | - | 0,04 | - | - | - | - | 0,01 | - | 0,04 | 0,14 | 0,04 | | |
| | Đầu giá đất ở | Đường Bà Vàng, | 18 | 26; DGT;DTL | 0,10 | 0,05 | | | | | | | | | | | | 0,01 | | 0,04 | 0,10 | | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 15 | 80 | 0,02 | | | | | | | | 0,02 | | | | | | | | | 0,02 | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 15 | 81 | 0,02 | | | | | | | | 0,02 | | | | | | | | | 0,02 | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 22 | 447 | 0,02 | | | | | | | | 0,02 | | | | | | | | | 0,02 | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 5 | 154 | 0,01 | | | | | | | | 0,01 | | | | | | | | | 0,01 | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 5 | 153 | 0,01 | | | | | | | | 0,01 | | | | | | | | | 0,01 | | |
| * | Mỹ Thắng | | | | 0,25 | - | 0,01 | 0,05 | - | - | - | - | 0,15 | 0,04 | - | - | - | - | - | - | 0,09 | 0,16 | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 12 | 365 | 0,03 | | | | | | | | 0,03 | | | | | | | | | 0,03 | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 12 | 12 | 0,02 | | | | | | | | 0,02 | | | | | | | | | 0,020 | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 7 | 70 | 0,09 | | | 0,05 | | | | | 0,04 | | | | | | | | | 0,09 | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 15 | 543 | 0,01 | | 0,01 | | | | | | | | | | | | | | | 0,01 | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 23 | 93 | 0,06 | | | | | | | | 0,02 | 0,04 | | | | | | | | 0,06 | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 12 | 367 | 0,04 | | | | | | | | 0,04 | | | | | | | | | 0,04 | | |
| * | Mỹ Thịnh | | | | 1,08 | 0,32 | 0,02 | 0,05 | 0,03 | - | - | - | - | 0,58 | - | - | - | - | - | - | 0,08 | 0,79 | 0,29 | |
| | Đầu giá đất ở | Liên Thôn | 28 | DTL; 61; 62; 67 63; 64; 148; 149; 60;35;36;37;38;35 | 0,26 | 0,23 | | | | | | | | | | | | | | | 0,03 | 0,23 | 0,03 | |
| | Đầu giá đất ở | Xóm Nam | 22 | 45, 46, DTL | 0,08 | 0,03 | | | 0,03 | | | | | | | | | | | | | 0,02 | 0,08 | |
| | Đầu giá đất ở | Xóm Trung | 2 | 43;44;61;94;DTL | 0,15 | 0,03 | | | | | | | 0,09 | | | | | | | | 0,03 | 0,15 | | |
| | Đầu giá đất ở | Xóm Bến | 11 | 17 | 0,03 | 0,03 | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,03 | |
| | Đầu giá đất ở | Xóm Bến | 11 | 139 | 0,03 | | | | | | | | 0,03 | | | | | | | | | | 0,03 | |
| | Đầu giá đất ở | Xóm Đình | 5 | 114;115;116 | 0,11 | | | | | | | | 0,11 | | | | | | | | | | 0,11 | |
| | Đầu giá đất ở | Bối Trung | 9 | 144;109 | 0,19 | | | | | | | | 0,19 | | | | | | | | | | 0,17 | 0,02 |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 11 | 136 | 0,10 | | | 0,05 | | | | | 0,05 | | | | | | | | | | 0,10 | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 11 | 27 | 0,08 | | | | | | | | 0,08 | | | | | | | | | | 0,08 | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 25 | 16 | 0,01 | | | | | | | | 0,01 | | | | | | | | | | 0,01 | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 2 | 49 | 0,02 | | | | | | | | 0,02 | | | | | | | | | | 0,02 | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 10 | 304 | 0,02 | | | 0,02 | | | | | | | | | | | | | | | 0,02 | |
| * | Mỹ Thuận | | | | 0,67 | 0,06 | 0,02 | 0,05 | 0,08 | - | - | - | - | 0,44 | - | - | - | - | 0,01 | - | - | 0,51 | 0,16 | |
| | Đầu giá đất ở | | 40 | 70 | 0,05 | | | | 0,02 | | | | 0,03 | | | | | | | | | | 0,05 | |
| | Đầu giá đất ở | | 33 | 93;97 | 0,04 | | | 0,02 | | | | | 0,02 | | | | | | | | | | 0,04 | |
| | Đầu giá đất ở | | 9 | 280 | 0,03 | 0,03 | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,03 | |
| | Đầu giá đất ở | | 8 | 23 | 0,04 | | | | 0,04 | | | | | | | | | | | | | | 0,03 | 0,01 |
| | Đầu giá đất ở | | 25 | 230;233;234;DGT | 0,06 | 0,03 | | | 0,02 | | | | | | | | | 0,01 | | | | | 0,06 | |
| | Đầu giá đất ở | | 28 | 135 | 0,06 | | | | | | | | 0,06 | | | | | | | | | | 0,06 | |
| | Đầu giá đất ở | | 28 | 267 | 0,06 | | | | | | | | 0,06 | | | | | | | | | | 0,06 | |
| | Đầu giá đất ở | | 37 | 142 đến 146 | 0,05 | | | | | | | | 0,05 | | | | | | | | | | 0,05 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|-------------|-----------|--|--------------|--------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---|---|-------------|-------------|---|---|---|------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|
| | Đầu giá đất ở | | 30 | 102; 104 | 0,22 | | | | | | | | 0,22 | | | | | | | 0,22 | | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 33 | 106 | 0,01 | | | 0,01 | | | | | | | | | | | | 0,01 | | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 2 | 202 | 0,01 | | | 0,01 | | | | | | | | | | | | 0,01 | | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 2 | 198 | 0,01 | | | 0,01 | | | | | | | | | | | | 0,01 | | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 2 | 225 | 0,01 | | | 0,01 | | | | | | | | | | | | 0,01 | | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 30 | 219 | 0,01 | | | 0,01 | | | | | | | | | | | | 0,01 | | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 14 | 43 | 0,01 | | 0,01 | | | | | | | | | | | | | 0,01 | | | |
| * | Mỹ Trung | | | | 0,13 | 0,01 | - | - | - | - | - | - | 0,12 | - | - | - | - | - | - | 0,01 | 0,12 | | |
| | Đầu giá đất ở | khu An Lạc | 31 | 13;14 | 0,01 | 0,01 | | | | | | | | | | | | | | 0,01 | | | |
| | Đầu giá đất ở | Đệ nhị | 19 | 225 | 0,05 | | | | | | | | 0,05 | | | | | | | | 0,05 | | |
| | Đầu giá đất ở | Khu Xóm 6 | 20 | 261 | 0,03 | | | | | | | | 0,03 | | | | | | | | 0,03 | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | Xóm 5 | 25 | 70 | 0,03 | | | | | | | | 0,03 | | | | | | | | 0,03 | | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | Xóm 5 | 25 | 201 | 0,01 | | | | | | | | 0,01 | | | | | | | | 0,01 | | |
| * | Mỹ Hà | | | | 0,11 | - | 0,06 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0,01 | - | 0,04 | 0,11 | - |
| | Đầu giá đất ở | Xóm 6 | 23 | 47 | 0,04 | | | | | | | | | | | | | | | 0,04 | 0,04 | | |
| | Đầu giá đất ở | Xóm 9 | 16 | 179 | 0,06 | | 0,06 | | | | | | | | | | | | | | 0,06 | | |
| | Đầu giá đất ở | Xóm 6 | 24 | DGT | 0,01 | | | | | | | | | | | | | 0,01 | | | 0,01 | | |
| * | Mỹ Hưng | | | | 0,57 | - | - | 0,02 | 0,24 | - | - | - | 0,31 | - | - | - | - | - | - | - | 0,30 | 0,27 | |
| | Đầu giá đất ở | Thôn 2 | 3 | 43;44 | 0,24 | | | | 0,24 | | | | | | | | | | | | | 0,24 | |
| | Đầu giá đất ở | Xóm 4 | 8 | 53 | 0,30 | | | | | | | | 0,30 | | | | | | | | | 0,30 | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | Xóm 9 | 29 | 146 | 0,03 | | | 0,02 | | | | | 0,01 | | | | | | | | | 0,03 | |
| 2 | Đất ở đô thị | | | | 0,20 | - | 0,02 | 0,07 | - | - | - | - | 0,01 | 0,10 | - | - | - | - | - | - | - | 0,17 | 0,03 |
| | Đầu giá đất ở | Trung Quyền | 13 | 273(thửa 212 cũ) | 0,01 | | | | | | | | 0,01 | | | | | | | | | 0,01 | |
| | Đầu giá đất ở | Vạn Đồn | 17 | 287,288 (tách từ thửa 151) | 0,03 | | | | | | | | 0,03 | | | | | | | | | 0,03 | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 29 | 57 | 0,09 | | | 0,05 | | | | | 0,04 | | | | | | | | | 0,09 | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 28 | 87 | 0,02 | | | | | | | | 0,02 | | | | | | | | | 0,02 | |
| | Chuyển MĐSDĐ Vườn, ao sang đất ở | | 28 | 84 | 0,05 | | 0,02 | 0,02 | | | | | 0,01 | | | | | | | | | 0,05 | |
| 3 | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp | Mỹ Thành | | | 3,37 | 2,69 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0,30 | - | 0,38 | - | 3,37 |
| | Khu dịch vụ và gia công các sản phẩm gia dụng của Công ty Cổ phần đầu tư thương mại Mỹ Thành | Mỹ Thành | 18 | Thửa chính lý theo BD ĐDDT năm 2016 32,199,179,171,201, DGT, DTL | 3,37 | 2,69 | | | | | | | | | | | | | 0,30 | | 0,38 | | 3,37 |
| 4 | Đất thương mại, dịch vụ | | | | 21,95 | 20,94 | - | - | - | 0,10 | - | - | - | - | - | - | - | - | 0,48 | - | 0,43 | 9,50 | 12,45 |
| | Công ty TNHH ô tô Việt Hùng: Đầu tư xây dựng cơ sở kinh doanh và dịch vụ ô tô | Mỹ Hưng | 8; 23; 24 | 89; 21; 10,55,80 | 4,10 | 4,10 | | | | | | | | | | | | | | | | 4,10 | |
| | Công ty TNHH Kường Ngân: Kinh doanh ô tô, xe máy | Mỹ Hưng | 24 | 6, 16 đến 24, 56, | 3,00 | 2,96 | | | | | | | | | | | | 0,02 | | 0,02 | | 3,00 | |
| | Công ty TNHH kinh doanh thương mại Đức phương: Khu kinh doanh dịch vụ thương mại tổng hợp | Mỹ Hưng | 6 | 62,63,64,65,67,68,70, 72,73,117,118; | 3,50 | 3,10 | | | | | | | | | | | | 0,20 | | 0,20 | | 3,50 | |
| | Công ty CPTM Vũ Đức Thắng: Xây dựng trung tâm kinh doanh và dịch vụ sửa chữa máy nông nghiệp, thiết bị xây dựng, ô tô, xe gắn máy và dịch vụ thương mại tổng hợp | Mỹ Hưng | 24 | 11,12,13,14,15 | 3,40 | 3,38 | | | | | | | | | | | | 0,01 | | 0,01 | | 3,40 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|----|---------------------------------------|------|------|--|--|--|------|--|--|--|--|--|--|--|--|------|--|------|------|------|
| Công ty CP đầu tư thương mại Mạnh Hải đầu tư DA xây dựng tổ hợp nhà hàng, khách sạn, DVTM tổng hợp (Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 31/5/2019 của HĐND tỉnh Nam Định) | Mỹ Hưng | 25 | 1,2,3,4,5,6,7,8,GT,TL | 4,50 | 4,35 | | | | | | | | | | | | | 0,10 | | 0,05 | 4,50 | |
| Công ty Sông Đà Hà Nội: Dự án khu trưng bày giới thiệu thiết bị thi công, nguyên vật liệu xây dựng, thiết bị máy móc xây chuyên dụng và kho vận | TT Mỹ Lộc | 6 | 3,4,5,9,10,11,12,14 đến 26,30 | 2,00 | 1,80 | | | | 0,10 | | | | | | | | | 0,05 | | 0,05 | 2,00 | |
| Công ty CP tập đoàn đầu tư phát triển Trường An đầu tư xây dựng Cửa hàng xăng dầu và dịch vụ thương mại | Mỹ Thịnh | 5 | 63, 223, 224, 226, 228, 229, DGT, DTL | 0,65 | 0,65 | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,65 |
| Công ty CP tập đoàn đầu tư phát triển Trường An đầu tư xây dựng Cửa hàng xăng dầu và dịch vụ thương mại | Mỹ Hưng | 12 | 103 đến 106, DTL | 0,80 | 0,60 | | | | | | | | | | | | | 0,10 | | 0,10 | | 0,80 |