

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Giám đốc Sở Tại cuộc họp giao ban tuần 02 tháng 4 năm 2019

Ngày 16/4/2019, Lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường họp giao ban đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ tuần 2 tháng 4/2019, xác định nhiệm vụ trọng tâm tuần 3 tháng 4/2019. Sau khi nghe Văn phòng Sở báo cáo và ý kiến phát biểu của các đồng chí Phó giám đốc Sở. Đồng chí Giám đốc Sở kết luận và yêu cầu các đơn vị thực hiện nhiệm vụ trọng tâm tuần 3 tháng 4/2019, cụ thể như sau:

1. Phòng Quy hoạch- Kế hoạch:

- Khẩn trương hoàn thành dự thảo thông báo Kết luận đối với từng dự án chậm đầu tư, chậm đưa đất vào sử dụng.

- Rà soát, phối hợp tham mưu xử lý các dự án, nhà đầu tư chậm đưa đất vào sử dụng để lãng phí đất đai;

- Về KHSDĐ 2019: tổ chức hội nghị thẩm định KHSDĐ của huyện Xuân Trường; Trình UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất của 09/10 huyện, TP.

2. Phòng Đo đạc và ĐKĐĐ:

- Về cấp đổi GCNQSDĐ sau DĐĐT: Tổng hợp và báo cáo việc phân bổ chỉ tiêu giao cấp đổi GCN cho các xã, thị trấn của các huyện; hướng dẫn, đôn đốc, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc đẩy nhanh tiến độ cấp GCN;

- Theo dõi UBND tỉnh phê duyệt Thông kê đất đai năm 2018 để gửi kết quả về Bộ Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị liên quan theo quy định.

- Tham mưu Lãnh đạo Sở rà soát tình hình sử dụng quỹ đất công ích.

3. Thanh tra Sở:

- Hoàn thành dự thảo báo cáo kết quả thanh tra của 03 đơn vị: xã Yên Lộc, cụm công nghiệp làng nghề, thương mại, dịch vụ phía Nam thị trấn Lâm, Công ty cổ phần tư tằm Thái Hà; báo cáo kết quả kiểm tra về tình hình giao đất trái thẩm quyền đối với 3 cơ sở tôn giáo tại nông trường Rạng Đông.

- Tham mưu điều chỉnh Kế hoạch thanh tra, kiểm tra năm 2019.

- Tham mưu ban hành đề cương, biểu mẫu gửi các đơn vị liên quan báo cáo sơ kết 01 năm thực hiện kết luận số 43-KL/TU ngày 22/8/2018 của BCH Đảng bộ tỉnh và Kế hoạch số 95/KH-UBND ngày 16/10/2018 của UBND tỉnh.

4. Văn phòng ĐKĐĐ:

- Tổng hợp các ý kiến của các Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ để thống nhất nội dung làm việc với Cục thuế Tỉnh liên quan đến xây dựng cơ chế liên thông các TTHC thuộc chức năng của đơn vị; đôn đốc 4/10 đơn vị tổ chức tiếp nhận TTHC trên Cổng dịch vụ công trực tuyến.

- Tham mưu lập kế hoạch tiến độ để thực hiện việc cấp GCN cho các cơ quan, tổ chức, cơ sở tôn giáo và lập kế hoạch thực hiện các công việc liên quan đến công nhận quyền SDD, cấp GCN QSDĐ cho các công trình công cộng khi

xây dựng NTM. Thời gian hoàn thành chậm nhất là ngày 20/4/2019.

- Khẩn trương phối hợp với Phòng TN&MT huyện Nam Trực tổ chức tiếp nhận bàn giao tài liệu, hồ sơ của Văn phòng ĐKQSDĐ huyện Nam Trực trực thuộc Phòng TN&MT huyện Nam Trực trước đây về Văn phòng ĐKĐĐ thuộc Sở TN&MT. Báo cáo tiến độ về Văn phòng Sở trước ngày 19/4/2019.

- Khẩn trương tham mưu văn bản hướng dẫn các cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân về thủ tục cấp GCN QSDĐ đã mất seri, hoàn thành và báo cáo Lãnh đạo Sở (đã có văn bản yêu cầu hoàn thành trước ngày 06/4/2019);

- Khẩn trương báo cáo theo nội dung công văn số 1034/UBND-VP3 ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh về việc chuyển giao nhà máy may Nam Tiến tại xã Nam Tiến giữa Công ty CP May Nam Định và công ty Cổ phần Nam Tiến, Nam Định (đã có văn bản yêu cầu hoàn thành trước ngày 06/4/2019).

- Đôn đốc các đơn vị liên quan cho ý kiến vào dự thảo hướng dẫn các tổ chức tín dụng xử lý tài sản thế chấp khi phát mại liên quan đến đất đai theo quy định; tham mưu tổng hợp và hoàn thiện văn bản hướng dẫn để báo cáo Lãnh đạo Sở.

5. Trung tâm KT&CNĐC:

- Phối hợp với UBND huyện Xuân Trường rà soát hiện trạng bản đồ, hồ sơ địa chính và tham mưu Lãnh đạo sở báo cáo UBND tỉnh về việc hỗ trợ kinh phí và chuyên môn kỹ thuật để chỉnh lý bản đồ, hồ sơ địa chính.

- Phối hợp với huyện Ý Yên triển khai công tác đo đạc xã Yên Bằng;

6. Trung tâm PTQĐ:

- Tiếp tục phối hợp với Sở Tài chính, UBND thành phố, các đơn vị liên quan tham mưu giải quyết khu đất của Chi cục PTNN và Trung tâm nước sạch và VSMT NN do Trung tâm đang được giao quản lý cho UBND TP. Nam Định.

- Bám sát Văn phòng UBND tỉnh để xin ý kiến chỉ đạo giải quyết Khu đất thu hồi của Công ty CP Quản lý và XD cầu đường Nam Định tại xã Lộc An.

7. Chi cục Bảo vệ Môi trường:

- Tiếp tục hướng dẫn, đôn đốc và kiểm tra hướng dẫn các huyện Nam Trực, Mỹ Lộc về đích NTM; Đôn đốc UBND các huyện, thành phố, UBND các xã, thị trấn đã đạt chuẩn NTM thực hiện duy trì và nâng cao tiêu chí môi trường.

- Tiếp tục triển khai quy hoạch đa dạng sinh học trên địa bàn tỉnh đã được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 2894/QĐ-UBND, ngày 18/12/2018.

- Tổ chức kiểm tra, đánh giá việc bảo vệ môi trường đối với các xã tiêu hủy lợn mắc dịch tả lợn châu Phi.

- Thường xuyên kiểm tra đôn đốc công tác BVMT làng nghề bình yên.

- Tham mưu triển khai Kế hoạch số 42/KH-UBND ngày 29/3/2019 của UBND tỉnh về việc thực hiện chương trình xây dựng NTM tỉnh Nam Định năm 2019, năm 2020.

8. Trung tâm QT&PTTNMT:

- Tổ chức thu phí BVMT đối với nước thải công nghiệp Quý I/2019;

- Triển khai nhiệm vụ quan trắc hiện trạng môi trường tỉnh quý I/2019; Bàn giao kết quả sản phẩm để công khai theo quy định.

9. Phòng Tài nguyên nước- Khoáng sản:

- Khẩn trương đơn đốc các đơn vị thực hiện việc tính tiền cấp quyền khai thác TNN; thẩm định và trình UBND tỉnh ra quyết định.
- Tham mưu triển khai kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản.
- Phối hợp với Trung tâm CNTT công khai Quy hoạch bổ sung quy hoạch khai thác cát đến năm 2020; công khai quy hoạch tài nguyên nước tỉnh Nam Định.
- Rà soát Quy hoạch khai thác cát đến năm 2020 để tham mưu điều chỉnh phù hợp với tình hình thực tế.

10. Phòng KTTV-BĐKH:

- Phối hợp với phòng KHTC xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện nhiệm vụ “Đánh giá khí hậu tỉnh Nam Định”.
- Hoàn thiện Dự thảo Báo cáo thuyết minh nhiệm vụ “Cập nhật Kế hoạch hành động ứng phó với biến đổi khí hậu tỉnh Nam Định”;
- Triển khai thực hiện nhiệm vụ Cập nhật Kế hoạch thực hiện thỏa thuận Paris về BĐKH tỉnh Nam Định;

11. Chi cục Biển: Đẩy nhanh tiến độ dự án “Thiết lập hành lang bảo vệ bờ biển”.

12. Phòng KH-TC:

- Chủ trì phối hợp với đơn vị Tài chính cấp II chuẩn bị tài liệu tham mưu Lãnh đạo Sở tổ chức thẩm định, phê duyệt (theo lịch làm việc với LĐS).
- Chủ trì phối hợp với đơn vị thuộc sở, các nhà thầu để tham mưu triển khai thực hiện nhiệm vụ Đánh giá khí hậu tỉnh Nam Định; mua sắm trang thiết bị quan trắc phân tích môi trường và quản lý tài nguyên.
- Phối hợp với các đơn vị tư vấn, Trung tâm CNTT, Trung tâm KT&CNĐC tập trung tham mưu triển khai thực hiện Đề án xây dựng bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Nam Định áp dụng từ ngày 01/01/2020-31/12/2024.
- Tham mưu xem xét ban hành hệ số k điều chỉnh giá đất tại vị trí mặt đường, phố có khả năng sinh lợi cao đối với nhà ở riêng lẻ thuộc SHNN, thời gian hoàn thành trước ngày 22/4/2019.
- Khẩn trương đơn đốc đơn vị tư vấn hoàn thiện việc thiết kế hồ điều hoà của dự án làng nghề Bình Yên.
- Khẩn trương tham mưu ban hành Bộ đơn giá theo Thông tư số 35/2017/TT-BTNMT, ngày 4/10/2017 về định mức KTKT xây dựng CSDL đất đai; Bộ đơn giá theo Thông tư số 14/2017/TT-BTNMT, ngày 20/7/2017 Quy định về Định mức KTKT đo đạc lập BĐĐC, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, lập hồ sơ địa chính, cấp GCNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

13. Trung tâm Công nghệ thông tin:

- Tiếp tục phối hợp với các đơn vị thuộc Sở để cung cấp thông tin, hình ảnh, bài viết để đăng trên trang thông tin điện tử của Sở.
- Công cung cấp dịch vụ công trực tuyến: Tham mưu văn bản hướng dẫn các đơn vị thuộc Sở thực hành, sử dụng đúng trình tự các bước thực hiện TTHC; Chủ trì, phối hợp với Văn phòng sở và các đơn vị rà soát các bất cập để đề nghị chỉnh sửa cho phù hợp với tình hình thực tế.

14. Văn phòng sở:

- Tham mưu kiện toàn bộ máy nhân sự, thực hiện rà soát, luân chuyển cán bộ.
- Tham gia chấm điểm đánh giá công tác phòng, chống tham nhũng cấp tỉnh năm 2018.

- Tham mưu phân tích, đánh giá chỉ số tiếp cận đất đai và các chỉ số thành phần khác liên quan đến Chỉ số Năng lực cạnh tranh cấp tỉnh năm 2018 liên quan đến nhiệm vụ của Sở Tài nguyên và Môi trường;

- Dự thảo báo cáo báo cáo tổng hợp ý kiến cử tri trước kỳ họp thứ 5, Quốc hội khoá XIV gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư; tổng hợp việc giải quyết kiến nghị của cử tri, của đại biểu HĐND tại kỳ họp thứ 7 HĐND tỉnh báo cáo Lãnh đạo Sở.

Yêu cầu các đồng chí Thủ trưởng đơn vị tập trung chỉ đạo thực hiện nhiệm vụ nêu trên; báo cáo tiến độ thực hiện về Văn phòng Sở vào chiều thứ 5 hàng tuần để tổng hợp báo cáo./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo Sở;
- Các đơn vị thuộc Sở;
- Website Sở;
- Lưu: VT.

**TL. GIÁM ĐỐC
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Thành Trung