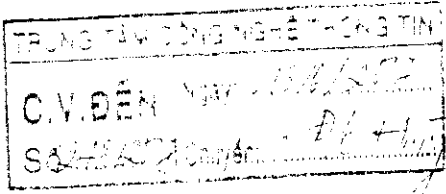


UBND TỈNH NAM ĐỊNH  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1446/STNMT-ĐĐĐK  
Về chỉnh lý bản đồ, lập HSDC, cấp  
GCNQSDĐ, xây dựng CSDL địa chính đất  
nông nghiệp ngoài đồng sau ĐĐĐT

Nam Định, ngày 17 tháng 06 năm 2017



Kính gửi:

- UBND các huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện.

Thực hiện Công văn số 929-CV/TU ngày 04/9/2015 của Tỉnh ủy về việc tăng cường chỉ đạo công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNQSDĐ) nông nghiệp sau Dồn điền đổi thửa (ĐĐĐT); Công văn số 191/UBND-VP3 ngày 26/3/2015 của UBND tỉnh về việc cấp đổi GCNQSDĐ nông nghiệp sau ĐĐĐT. Ngày 27/4/2015 Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Hướng dẫn số 899/HĐ-STNMT về việc chỉnh lý bản đồ, lập HSDC, cấp đổi GCNQSDĐ, xây dựng CSDL địa chính đất nông nghiệp sau ĐĐĐT trên địa bàn tỉnh Nam Định. Tuy vậy, qua kiểm tra tại một số địa phương, việc chỉnh lý bản đồ để lập HSDC, cấp đổi GCNQSDĐ, xây dựng CSDL địa chính đất nông nghiệp sau ĐĐĐT chưa thực hiện đúng theo hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường, đặc biệt đối với các địa phương có bản đồ địa chính được đo đạc bằng công nghệ số, việc thực hiện chỉnh lý còn thiếu đồng bộ, không tận dụng được nguồn bản đồ số hiện có.

Để đảm bảo công tác chỉnh lý bản đồ đáp ứng được mục đích, yêu cầu và đồng bộ với các tài liệu hiện có. Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND các huyện chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường và UBND các xã, thị trấn lưu ý một số nội dung sau:

- Thực hiện nghiêm việc chỉnh lý trên file bản đồ số hiện có đối với các xã, thị trấn đã có bản đồ số hoặc số hóa theo đúng quy định chỉnh lý bản đồ địa chính, kết quả chỉnh lý phải theo đúng thực địa (*Riêng đối với diện tích đất nhân dân đã góp làm giao thông, thuy lợi nội đồng khi thực hiện ĐĐĐT thì thực hiện chỉnh lý nhập diện tích đất này vào đất giao thông, thuy lợi hiện hữu*). Hoàn thiện lại phương án và các tài liệu dồn điền đổi thửa trong trường hợp có sai khác.

- Phòng TN&MT có trách nhiệm thường xuyên kiểm tra, đơn đốc, tiến hành kiểm tra, nghiệm thu bản đồ. Bản đồ chỉnh lý sau khi kiểm tra, nghiệm thu

phải được ký xác nhận và giao nộp sản phẩm theo nội dung của Hướng dẫn số 899/HD-STNMT ngày 27/4/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND các huyện chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường và UBND các xã, thị trấn thực hiện tốt các nội dung trên. Trong quá trình thực hiện những khó khăn, vướng mắc cần phản ánh kịp thời về Sở Tài nguyên và Môi trường để được xem xét, giải quyết. /.

*Nơi nhận:*

- UBND tỉnh (để báo cáo);
- Lãnh đạo Sở;
- Như trên;
- Website của Sở;
- Lưu: VT, ĐDDK.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Bùi Công Mậu**