

Số: 112/TB-VPĐK

Nam Định, ngày 11 tháng 3 năm 2019

Thông báo

Về việc huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do bị mất.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Thực hiện Quyết định của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nam Định về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do bị mất và cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nam Định thông báo các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã huỷ, cụ thể như sau:

Stt	Chủ sử dụng đất (Trên GCN huỷ)	Số Seri (GCN huỷ)	Địa chỉ thửa đất	Số quyết định
1	Hộ ông Trần Đình Đồng	X 899066	Xóm 5, xã Xuân Trung, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.	QĐ Số: 3495/QĐ-STNMT ngày 30/11/2018 (V/v huỷ GCN quyền sử dụng đất bị mất, đồng thời cấp lại GCN quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất) cấp lại cho bà Hoàng Thị Mùi - Sinh năm 1926 - CCCD số 036126000108 - Ngày cấp 28/7/2017. Địa chỉ thường trú: Xóm 5, xã Xuân Trung, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.
2	Ông Lê Đức Quang (Lê Xuân Quang) và bà Mai Thị Mùi	AC 577120	Xã Trục Chính, huyện Trục Ninh, tỉnh Nam Định.	QĐ Số: 3527/QĐ-STNMT ngày 03/12/2018 (V/v huỷ GCN quyền sử dụng đất bị mất, đồng thời cấp lại GCN quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất) cấp lại cho ông Lê Xuân Quang - Sinh năm 1976 - CMND số 162050607 - Ngày cấp 16/6/2008 và bà Mai Thị Mùi - Sinh năm 1977 - CMND số 163112663 - Ngày cấp 06/6/2008. Địa chỉ thường trú: Xã Trục Chính, huyện Trục Ninh, tỉnh Nam Định.

Stt	Chủ sử dụng đất (Trên GCN hủy)	Số Seri (GCN hủy)	Địa chỉ thửa đất	Số quyết định
3	Hộ bà Nguyễn Thị Hương	U 979102	Xóm 32, xã Xuân Hồng, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.	QĐ Số: 3556/QĐ-STNMT ngày 05/12/2018 (V/v hủy GCN quyền sử dụng đất bị mất, đồng thời cấp lại GCN quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất) cấp lại cho bà Nguyễn Thị Hương - Sinh năm 1978 - CMND số 163083206 - Ngày cấp 13/10/2007 và ông Nguyễn Văn Năm - Sinh năm 1970 - CMND số 162058130 - Ngày cấp 24/4/2014. Địa chỉ thường trú: Xóm 22, xã Xuân Hồng, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.
4	Hộ ông Lương Văn Ruyến	M 376142	Xóm 2, xã Xuân Tiến, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.	QĐ Số: 3645/QĐ-STNMT ngày 13/12/2018 (V/v hủy GCN quyền sử dụng đất bị mất, đồng thời cấp lại GCN quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất) cấp lại cho ông Lương Văn Thế - Sinh năm 1950 - CMND số 160499729 - Ngày cấp 05/9/1978. Địa chỉ thường trú: Xóm 2, xã Xuân Tiến, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.
5	Hộ ông Phạm Văn Nam	S 358747	Tổ 16, thị trấn Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.	QĐ Số: 3727/QĐ-STNMT ngày 18/12/2018 (V/v hủy GCN quyền sử dụng đất bị mất, đồng thời cấp lại GCN quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất) cấp lại cho ông Phạm Văn Nam - Sinh năm 1970 - CCCD số 036070001331 - Ngày cấp 27/4/2016 và bà Lê Thị Chinh - Sinh năm 1975 - CMND số 162055737 - Ngày cấp 08/01/2009. Địa chỉ thường trú: Tổ 16, thị trấn Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

Stt	Chủ sử dụng đất (Trên GCN hủy)	Số Seri (GCN hủy)	Địa chỉ thửa đất	Số quyết định
6	Hộ bà Đinh Thị Nhõn	AC 577494	Xã Trục Chính, huyện Trục Ninh, tỉnh Nam Định.	QĐ Số: 3857/QĐ-STNMT ngày 28/12/2018 (V/v hủy GCN quyền sử dụng đất bị mất, đồng thời cấp lại GCN quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất) cấp lại cho bà Đinh Thị Nhõn – Sinh năm 1954 – CCCD số 036154001350 – Ngày cấp 12/9/2016. Địa chỉ thường trú: Xã Trục Chính, huyện Trục Ninh, tỉnh Nam Định.
7	Hộ ông Nguyễn Hữu Rụy	Y 146941	Xã Phương Định, huyện Trục Ninh, tỉnh Nam Định.	QĐ Số: 3858/QĐ-STNMT ngày 28/12/2018 (V/v hủy GCN quyền sử dụng đất bị mất, đồng thời cấp lại GCN quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất) cấp lại cho ông Nguyễn Hữu Rụy – Sinh năm 1940 – CMND số 161755621 – Ngày cấp 10/01/2011 và bà Nguyễn Thị Xuyến – Sinh năm 1940 – CMND số 161463809 – Ngày cấp 17/6/2014. Địa chỉ thường trú: Xã Phương Định, huyện Trục Ninh, tỉnh Nam Định.
8	Ông Phạm Thế Đường và bà Vũ Thị Hoa	AK 864988	Xóm 9, xã Xuân Thùy, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.	QĐ Số: 119/QĐ-STNMT ngày 16/01/2019 (V/v hủy GCN quyền sử dụng đất bị mất, đồng thời cấp lại GCN quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất) cấp lại cho ông Phạm Thế Đường – Sinh năm 1957 – CMND số 161801547 – Ngày cấp 24/6/2009 và bà Vũ Thị Hoa – Sinh năm 1970 – CMND số 161810000 – Ngày cấp 13/3/2012. Địa chỉ thường trú: Xóm 9, xã Xuân Thùy, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

Stt	Chủ sử dụng đất (Trên GCN hủy)	Số Seri (GCN hủy)	Địa chỉ thửa đất	Số quyết định
9	Ông Bùi Đức Hợp và bà Trần Thị Hường	BC 374258	Tổ 18, thị trấn Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.	QĐ Số: 196/QĐ-STNMT ngày 22/01/2019 (V/v hủy GCN quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất, đồng thời cấp lại GCN quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất) cấp lại cho ông Lê Huy Bài – Sinh năm 1959 – CMND số 162042585 – Ngày cấp 26/6/2009 và bà Nguyễn Thị Phương – Sinh năm 1966 – CMND số 161506364 – Ngày cấp 25/5/2011. Địa chỉ thường trú: Tổ 18, thị trấn Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.
10	Hộ ông Trần Văn Vĩnh	O 436086	Xã Xuân Hùng (Nay là: Tổ 18, thị trấn Xuân Trường), huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.	QĐ Số: 296/QĐ-STNMT ngày 01/02/2019 (V/v hủy GCN quyền sử dụng đất bị mất, đồng thời cấp lại GCN quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất) cấp lại cho ông Mai Văn Tuyển – Sinh năm 1990 – CMND số 163108464 – Ngày cấp 04/7/2014. Địa chỉ thường trú: Xóm 8, xã Xuân Kiên, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.
11	Hộ ông Trần Văn Vĩnh	Q 650804	Xã Xuân Hùng (Nay là: Tổ 18, thị trấn Xuân Trường), huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.	QĐ Số: 297/QĐ-STNMT ngày 01/02/2019 (V/v hủy GCN quyền sử dụng đất bị mất, đồng thời cấp lại GCN quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất) cấp lại cho ông Nguyễn Quảng Bình – Sinh năm 1978 – CMND số 162127085 – Ngày cấp 30/3/2012 và bà Vũ Thị Hoài – Sinh năm 1978 – CMND số 162184049 – Ngày cấp 12/3/2015. Địa chỉ thường trú: Phố Bùi Chu, xã Xuân Ngọc, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

Stt	Chủ sử dụng đất (Trên GCN hủy)	Số Seri (GCN hủy)	Địa chỉ thửa đất	Số quyết định
12	Hộ bà Vũ Thị Tơ	Y 124543	Xã Xuân Hùng (Nay là: Tổ 18, thị trấn Xuân Trường), huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.	QĐ Số: 298/QĐ-STNMT ngày 01/02/2019 (V/v hủy GCN quyền sử dụng đất bị mất, đồng thời cấp lại GCN quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất) cấp lại cho ông Nguyễn Văn Trí – Sinh năm 1960 – CMND số 162058718 – Ngày cấp 12/4/2010 và bà Trần Thị Nội – Sinh năm 1960 – CMND số 160475769 – Ngày cấp 29/5/2007. Địa chỉ thường trú: Tổ 18, thị trấn Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

Kể từ ngày Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nam Định ký quyết định hủy các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên có hiệu lực; các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất không còn giá trị pháp lý.

Văn phòng Đăng ký đất đai đề nghị các tổ chức, cá nhân nếu phát hiện được các giấy chứng nhận nêu trên thực hiện giao dịch, đề nghị giữ lại và thông báo cho Văn phòng Đăng ký đất đai được biết để thu hồi GCN đã cấp theo quy định của pháp luật.

Địa chỉ: Số 1A Trần Tế Xương – phường Vị Hoàng- TP Nam Định – tỉnh Nam Định. Số điện thoại: 0228.3839437.

Văn phòng Đăng ký đất đai xin thông báo tới các tổ chức, cơ quan đơn vị, cá nhân có liên quan được biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Websise Sở;
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam – Chi nhánh Nam Định (để thông báo cho các tổ chức tín dụng);
- Sở Tư pháp Nam Định (để thông báo cho các phòng công chứng);
- UBND TP Nam định và các huyện;
- Phòng TNMT huyện, thành phố Nam Định;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ các huyện, TP;
- Lưu: HCTH, ĐKĐĐ.

**KT GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Bùi Quốc Tế