

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt kết quả đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng gói thầu: Tư vấn định giá đất cụ thể phục vụ xác định nghĩa vụ tài chính cho Công ty cổ phần tập đoàn BMK thuê đất (đợt 1) để thực hiện dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Tân Thịnh tại xã Tân Thịnh, huyện Nam Trực

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26/4/2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 41/2021/QĐ-UBND ngày 27/9/2021 của UBND tỉnh Nam Định ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nam Định;

Căn cứ các Quyết định của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nam Định: số 523/QĐ-STNMT ngày 30/9/2024 về việc phê duyệt kế hoạch, dự toán định giá đất cụ thể phục vụ xác định nghĩa vụ tài chính cho Công ty cổ phần tập đoàn BMK thuê đất (đợt 1) để thực hiện dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Tân Thịnh tại xã Tân Thịnh, huyện Nam Trực; số 581/QĐ-STNMT ngày 30/10/2024 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu của Kế hoạch định giá đất cụ thể phục vụ xác định nghĩa vụ tài chính cho Công ty cổ phần tập đoàn BMK thuê đất (đợt 1) để thực hiện dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Tân Thịnh tại xã Tân Thịnh, huyện Nam Trực; số 598/QĐ-STNMT ngày 12/11/2024 về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu Tư vấn định giá đất cụ thể phục vụ xác định nghĩa vụ tài chính cho Công ty cổ phần tập đoàn BMK thuê đất (đợt 1) để thực hiện dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Tân Thịnh tại xã Tân Thịnh, huyện Nam Trực; số 698/QĐ-STNMT ngày 19/12/2024 v/v phê duyệt danh sách nhà thầu đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật của gói thầu Tư vấn định giá đất cụ thể phục vụ xác định nghĩa vụ tài chính cho Công ty cổ phần tập đoàn BMK thuê đất (đợt 1) để thực

hiện dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Tân Thịnh tại xã Tân Thịnh, huyện Nam Trực;

Xét Báo cáo số 03/BC-TTĐ ngày 23/12/2024 của Tổ thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu: Tư vấn định giá đất cụ thể phục vụ xác định nghĩa vụ tài chính cho Công ty cổ phần tập đoàn BMK thuê đất (đợt 1) để thực hiện dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Tân Thịnh tại xã Tân Thịnh, huyện Nam Trực;

Theo đề nghị của Chánh Văn phòng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng gói thầu: Tư vấn định giá đất cụ thể phục vụ xác định nghĩa vụ tài chính cho Công ty cổ phần tập đoàn BMK thuê đất (đợt 1) để thực hiện dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Tân Thịnh tại xã Tân Thịnh, huyện Nam Trực với những nội dung chính sau đây:

1. Kế hoạch: Định giá đất cụ thể phục vụ xác định nghĩa vụ tài chính cho Công ty cổ phần tập đoàn BMK thuê đất (đợt 1) để thực hiện dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Tân Thịnh tại xã Tân Thịnh, huyện Nam Trực

2. Tên gói thầu: Tư vấn định giá đất cụ thể phục vụ xác định nghĩa vụ tài chính cho Công ty cổ phần tập đoàn BMK thuê đất (đợt 1) để thực hiện dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Tân Thịnh tại xã Tân Thịnh, huyện Nam Trực.

3. Tên đơn vị trúng thầu: Liên danh AVS - Bất động sản và TNMT Hà Nội
* Thành viên đứng đầu liên danh: Công ty TNHH Hãng Kiểm toán và Định giá AVS

Mã số thuế: 0108475922

Địa chỉ: Tầng 12, Tòa nhà Licogi 13 Tower, số 164 Khuất Duy Tiên, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội

* Thành viên liên danh thứ 2: Công ty TNHH Tư vấn Bất động sản và Tài nguyên môi trường Hà Nội

Mã số thuế: 0108712965

Địa chỉ: Số nhà 14, ngách 54, ngõ 74, đường Hữu Hưng, phường Đại Mỗ, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội

4. Giá trúng thầu (đã bao gồm cả VAT): 105.490.000 VNĐ
(*Bằng chữ: Một trăm linh năm triệu, bốn trăm chín mươi nghìn đồng chẵn*)

5. Nguồn vốn: Nguồn sự nghiệp kinh tế giao dự toán chi ngân sách nhà nước cho Sở Tài nguyên và Môi trường.

6. Thời gian thực hiện hợp đồng: 01 tháng.

7. Loại hợp đồng: Trọn gói

Điều 2. Văn phòng chủ trì phối hợp với Phòng Đo đạc, đăng ký và Kinh tế đất căn cứ vào kết quả đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng được phê duyệt tại Điều 1 tham mưu Lãnh đạo Sở: Tiến hành thông báo trúng thầu cho nhà thầu; tổ chức hoàn thiện, ký kết hợp đồng với nhà thầu được lựa chọn; tổ chức giám sát, quản lý kỹ thuật, chất lượng, tiến độ thực hiện hợp đồng và hoàn tất thủ tục thanh quyết toán theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng, Trưởng phòng Đo đạc, đăng ký và Kinh tế đất, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và nhà thầu được chọn là Liên danh AVS - Bất động sản và TNMT Hà Nội chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lãnh đạo Sở;
- Website Sở;
- Lưu VT, VP.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Tuấn Hùng