

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Nguyễn Văn Liễm do bị mất; Cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với thửa đất số 218 tờ bản đồ số 06-BĐDC xã Yên Trị, huyện Ý Yên, tỉnh Nam Định.

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH NAM ĐỊNH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định: Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ công văn số 37/TCQLĐĐ- CDKĐĐ ngày 08/01/2019 của Tổng cục quản lý đất đai “V/v xử lý mất giấy chứng nhận mà không lưu được số seri của giấy chứng nhận”;

Căn cứ Quyết định số 1175/QĐ-UBND ngày 28/6/2022 của UBND tỉnh Nam Định ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nam Định;

Căn cứ biên bản làm việc ngày 08/8/2023 giữa Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Ý Yên, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Ý Yên, UBND xã Yên Trị và chủ sử dụng đất về việc kiểm tra, làm rõ việc ông Nguyễn Tiến Liễm xã Yên Trị đã nhận giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng để mất giấy chứng nhận đã cấp;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Ý Yên tại tờ trình số: 498/TTr – CNVPĐKĐĐ ngày 29 tháng 7 năm 2024 về việc hủy bỏ và cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

Theo đề nghị của Phòng đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và hồ sơ kèm theo.

QUYẾT ĐỊNH:

Vũ Quốc Hiệp