

## THÔNG BÁO

### **Kết luận của đồng chí Giám đốc Sở tại Hội nghị đánh giá kết quả tháng 10 năm 2021 Phương hướng, nhiệm vụ trọng tâm các tháng cuối năm 2021**

Ngày 08/11/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức họp giao ban tháng 10/2021, triển khai nhiệm vụ các tháng cuối năm 2021 với thành phần là Ban Lãnh đạo Sở và thủ trưởng các đơn vị. Sau khi nghe báo cáo kết quả công việc tháng 10/2021, dự thảo công việc, nhiệm vụ trọng tâm các tháng cuối năm 2021 và phát biểu ý kiến của các đồng chí tham dự hội nghị, đồng chí Giám đốc Sở kết luận:

Trong tháng 10/2021, các đơn vị thuộc Sở đã bám sát chức năng nhiệm vụ, tích cực tham mưu thực hiện nhiệm vụ quan trọng như: Đã tham mưu UBND tỉnh ban hành 02 văn bản QPPL; tích cực hoàn thiện để tham mưu UBND tỉnh ban hành các văn bản theo Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020. Tập trung hoàn thành trình UBND tỉnh phê duyệt bổ sung KH SĐĐ năm 2021 của các huyện, thành phố; phê duyệt giá đất cụ thể phục vụ bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho các dự án; trình thẩm định KH SĐĐ 5 năm (2021-2025) cấp tỉnh. Các chỉ tiêu về môi trường được đảm bảo; Xây dựng các Kế hoạch thực hiện về xây dựng nông thôn mới nâng cao, kiểu mẫu giai đoạn 2021-2025; chiến lược quốc gia phòng, chống thiên tai đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và phương án vận chuyển RTSH trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2021-2025; kiện toàn công tác cán bộ để kịp thời đảm bảo hoạt động của Chi nhánh VPĐK đất đai huyện Mỹ Lộc; Công tác báo cáo các cấp, ngành và công tác nội vụ được đảm bảo....Phối hợp tốt với Thanh tra Chính phủ, Kiểm toán Nhà nước trong việc thanh tra, kiểm toán theo chức năng, nhiệm vụ của Sở;

Tuy nhiên, một số công việc, nhiệm vụ tiến độ thực hiện còn chậm như: Dự án xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai (VILG); Tiến độ hoàn thành đo đạc, chỉnh lý bản đồ, hồ sơ địa chính 14 xã huyện Xuân Trường; Cấp GCN QSDĐ cho cơ quan, tổ chức. Tiến độ cấp GCN QSDĐ Nông nghiệp sau DĐĐT, xử lý các hồ sơ sử dụng đất không hợp pháp theo Hướng dẫn số 1456/HD-STNMT, việc triển khai việc đo đạc, lập bản đồ, hồ sơ địa chính đối với 68 xã sử dụng bản đồ, hồ sơ địa chính bằng phương pháp thủ công từ năm 1980 tại các huyện, TP còn chậm. Còn có dư luận phản ánh chưa tốt đối với việc tiếp nhận hồ sơ, giải quyết TTHC tại một số Chi nhánh VPĐK đất đai, còn nhiều hồ sơ TTHC trả lại sau khi tiếp nhận...

Để thực hiện tốt các nhiệm vụ trọng tâm trong các tháng cuối năm 2021, Giám đốc Sở yêu cầu thủ trưởng các đơn vị: Tập trung chỉ đạo thực hiện hoàn thành các công việc UBND tỉnh, Sở giao chưa hoàn thành hoặc chậm tiến độ, thực hiện nhiệm vụ trọng tâm tháng 11, tháng 12/2021 như sau:

#### **I. Nhiệm vụ chung:**

**1. Phòng ĐĐ,ĐK&KTĐ, Phòng QHKHĐĐ:** Tập trung hoàn thiện trình UBND tỉnh ban hành văn bản QPPL thuộc thẩm quyền cấp tỉnh theo Nghị định 148/2020/NĐ-CP. Cụ thể:

- Dự thảo Quyết định thay thế Quyết định số 14/2018/QĐ-UBND về quy định về diện tích tối thiểu được phép tách thửa các loại đất.

- Dự thảo Quyết định quy định cụ thể về điều kiện, tiêu chí, quy mô, tỷ lệ về diện tích để tách thành dự án độc lập.

**2. Phòng ĐD,ĐK&KTĐ chủ trì, phối hợp với Thanh tra Sở:** Tham mưu văn bản gửi UBND các huyện, TP để đôn đốc, báo cáo kết quả thực hiện các nhiệm vụ về cấp GCN sau ĐDDT, đo đạc 68 xã và xử lý vi phạm về đất đai.

**3. Phòng QHKHĐĐ, Chi cục BVMT, Phòng TNN-KS, Phòng ĐD,ĐK&KTĐ, Phòng Biển, KTTV&BĐKH:** Tiếp tục phối hợp với đơn vị tư vấn thực hiện các nội dung đề xuất tích hợp vào quy hoạch tỉnh liên quan đến lĩnh vực, chức năng, nhiệm vụ của đơn vị mình đảm bảo chất lượng và thời gian.

**4. Chi cục BVMT chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan:** Triển khai Kế hoạch của UBND tỉnh về tổ chức triển khai thi hành Luật Bảo vệ môi trường; triển khai Kế hoạch số 2406/KH-STNMT ngày 25/8/2021 của Sở về việc thực hiện phân loại rác thải tại nguồn trên địa bàn tỉnh năm 2021.

**5. Thanh tra Sở chủ trì, phối hợp với các đơn vị:** Tham mưu, tổng hợp báo cáo những vấn đề cần làm rõ thêm trong Tổng kết Nghị quyết 19-NQ/TW ngày 31/10/2012 của BCHTW.

**6. Văn phòng Sở, Phòng QHKHĐĐ:** Chuẩn bị nội dung, tài liệu phục vụ việc thẩm tra giám sát trước kỳ họp thứ 4 HĐND tỉnh khóa XIX, nhiệm kỳ 2021-2026 của Ban kinh tế - ngân sách HĐND tỉnh.

#### **7. Các đơn vị thuộc Sở:**

- Thủ trưởng các đơn vị nâng cao tính chủ động, tăng cường trách nhiệm trong việc tham mưu cho Lãnh đạo Sở theo chỉ đạo của Giám đốc Sở tại Văn bản số 3073/STNMT-VP ngày 27/10/2021 về nâng cao chất lượng tham mưu và thực hiện chế độ báo cáo; bao gồm cả việc đôn đốc các huyện, thành phố đối với các nhiệm vụ của ngành.

- Tập trung rà soát, tổ chức hoàn thành các nhiệm vụ của đơn vị theo chương trình công tác trọng tâm ngành tài nguyên và môi trường năm 2021. Hoàn thành việc thanh tra, kiểm tra năm 2021; đề xuất xây dựng kế hoạch thanh tra, kiểm tra năm 2022.

- Chuẩn bị tổng kết công tác năm 2021, xây dựng nhiệm vụ trọng tâm năm 2022.

- Rà soát, cập nhật tiến độ các nội dung phản ánh kiến nghị của cử tri theo các văn bản giao việc của Sở (những nội dung chưa thực hiện, những kiến nghị đang thực hiện) gửi về Thanh tra Sở **trước ngày 10/11/2021**. Thanh Tra Sở tổng hợp báo cáo Giám đốc Sở **trước ngày 15/11/2021**.

- Tiếp tục chỉ đạo, quán triệt đến toàn thể cán bộ công chức, viên chức, người lao động chấp hành nghiêm các quy định trong công tác phòng chống dịch Covid-19; báo cáo tình hình phòng, chống dịch Covid-19 của đơn vị (nhất là các trường hợp F0, F1, F2 phải báo cáo thường xuyên về VPS).

## **II. Các công việc giao cụ thể cho các đơn vị:**

### **1. Phòng Quy hoạch- Kế hoạch đất đai:**

- Hoàn thành thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 các huyện, TP; Theo dõi, bám sát việc thẩm định Kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2021-2025) cấp tỉnh của Bộ TN&MT;

- Trình UBND tỉnh, HĐND tỉnh thông qua: chấp thuận Danh mục dự án,

công trình phải thu hồi đất thuộc Kế hoạch SDD năm 2022; phê duyệt Danh mục các dự án, công trình chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa dưới 10 ha, đất rừng phòng hộ dưới 20 ha trên địa bàn tỉnh tại kỳ họp thường lệ cuối năm 2021, HĐND tỉnh khóa XIX, nhiệm kỳ 2021-2026.

- Tiếp tục hoàn thiện hồ sơ lập phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai.
- Tham mưu lập thủ tục trình UBND tỉnh thu hồi đất đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật đối với Dự án của Công ty TNHH đầu tư xây dựng và thương mại Đất Việt tại TT Quất Lâm huyện Giao Thủy theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 778/UBND-VP3 ngày 27/10/2021 về tiếp tục đôn đốc xử lý đối với 29/70 dự án chậm tiến độ đầu tư, chậm đưa đất vào sử dụng, xây dựng sai so với mặt bằng quy hoạch được duyệt; Kiểm tra việc chấp hành quy định của pháp luật đất đai đối với 5/9 khu đất được Nhà nước cho thuê đất; Báo cáo kết quả kiểm tra việc sử dụng đất của Công ty CP đầu tư và phát triển Đại Dương; công ty CPĐT xây dựng thủy điện Bắc Hà.

- Giải quyết kịp thời các thủ tục giao đất, cho thuê đất phục vụ yêu cầu phát triển KT-XH của tỉnh; tiếp tục tham mưu tạo quỹ đất sạch, tạo điều kiện thuận lợi cho doanh nghiệp triển khai dự án đầu tư.

- Theo dõi, đôn đốc các huyện, thành phố hoàn thành các chỉ tiêu Kế hoạch sử dụng đất năm 2021, đặc biệt là tổ chức đấu giá thu tiền sử dụng đất theo Kế hoạch UBND tỉnh giao (2.220 tỷ đồng).

### **2. Phòng Đo đạc, đăng ký và Kinh tế đất:**

- Đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai thực hiện tại tỉnh Nam Định vay vốn ngân hàng thế giới (VILG); phối hợp Văn phòng Sở trong việc giải ngân các hạng mục công việc đã hoàn thành.

- Tập trung đôn đốc các huyện: Thực hiện cấp đổi GCN QSDĐ nông nghiệp sau DĐĐT; đẩy nhanh tiến độ đo đạc xây dựng BĐĐC đối với 68 xã sử dụng bản đồ, HSĐC bằng phương pháp thủ công từ năm 1980.

- Tiếp tục tổ chức kiểm tra nghiệm thu sản phẩm đo đạc chỉnh lý BĐĐC đã hoàn thành thuộc Dự án đo đạc, chỉnh lý BĐĐC 14 xã, thị trấn H. Xuân Trường.

- Khẩn trương thẩm định dự toán chỉnh lý bản đồ, HSĐC đối với các xã huyện Trực Ninh.

- Triển khai công tác thống kê đất đai năm 2021.

- Tham mưu thực hiện các quyết định của UBND tỉnh về phê duyệt kế hoạch định giá đất cụ thể cho doanh nghiệp thuê đất.

- Đôn đốc các đơn vị tư vấn Dự án CSDL đất đai huyện Ý Yên và TP. Nam Định khẩn trương bàn giao sản phẩm.

### **3. Thanh tra Sở:**

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan chuẩn bị báo cáo những vấn đề cần làm rõ thêm trong Tổng kết Nghị quyết 19-NQ/TW ngày 31/10/2012 của BCH Trung ương.

- Tiếp tục triển khai các cuộc thanh tra, kiểm tra theo kế hoạch và hoàn thiện báo cáo kết luận thanh tra, kiểm tra theo quy định; Tham mưu các nhiệm vụ theo Kết luận của Thanh tra tỉnh liên quan đến trách nhiệm của Sở.

- Thực hiện các nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 669/UBND-VP3 ngày 17/9/2021 về đẩy mạnh thực hiện Kết luận số 43-KL/TU ngày 22/8/2018 của Ban chấp hành Đảng bộ tỉnh. Đôn đốc các huyện đẩy nhanh tiến độ xử lý các

trường hợp SDD không hợp pháp theo hướng dẫn 1456/HD-STNMT.

- Báo cáo UBND tỉnh kết quả xử lý đơn tố cáo Lãnh đạo và viên chức Chi nhánh VPĐK đất đai huyện Nam Trực theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản 873/UBND-VP8.

- Rà soát, chuẩn bị hồ sơ để tiếp Đoàn rà soát các cuộc thanh tra về kinh tế - xã hội và thực hiện kiến nghị của kiểm toán nhà nước theo QĐ số 263-QĐ/TU ngày 26/10/2021 của Tỉnh ủy.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát giải quyết các vụ việc khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh thuộc thẩm quyền của Sở Tài nguyên và Môi trường.

#### **4. Văn phòng ĐKDD:**

- Tiếp tục chấn chỉnh việc tiếp nhận hồ sơ, giải quyết thủ tục hành chính đảm bảo theo quy định; bố trí cán bộ trực tại bộ phận một cửa có tiêu chuẩn, điều kiện đúng theo quy định, nâng cao năng lực hạn chế tối đa tình trạng trả lại hồ sơ sau tiếp nhận.

- Đẩy nhanh tiến độ thi công, kiểm tra nghiệm thu sản phẩm hoàn thành của dự án VILG; thực hiện việc giao nộp sản phẩm thuộc Dự án xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai thành phố Nam Định.

- Tham mưu thực hiện việc giao nộp hồ sơ, tài liệu vào Trung tâm Lưu trữ của tỉnh.

- Tập trung đẩy nhanh hoàn thành việc cấp GCN cho các cơ quan, tổ chức. Hướng dẫn, đôn đốc cấp xã, huyện hoàn thiện hồ sơ công nhận quyền SDD, cấp GCN QSDĐ cho các công trình công cộng khi xây dựng NTM.

- Tham mưu thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 781/UBND-VP3 về xem xét đề nghị cấp giấy chứng nhận QSDĐ của Giáo xứ Trình Xuyên.

#### **5. Trung tâm PTQĐ:**

- Thực hiện các thủ tục phục vụ đấu giá QSDĐ đất đối với khu đất tại xã Vĩnh Hào; tiếp tục tham mưu tạo quỹ đất sạch Khu đất của Trường Tiểu học xã Trực Cường.

- Phối hợp với UBND huyện Nghĩa Hưng tổ chức thẩm định, phê duyệt phương án GPMB tạo quỹ đất sạch để đấu giá quyền sử dụng đất tại Nghĩa Hồng theo Quyết định số 1548/QĐ-UBND ngày 22/7/2021 của UBND tỉnh.

- Tiếp tục tham mưu xử lý khu đất đã được giao quản lý.

\*. Xây dựng kế hoạch chi tiết triển khai của từng nhiệm vụ gửi về Văn Phòng Sở để tổng hợp, theo dõi, báo cáo Lãnh đạo Sở. Xong trước ngày 15/11/2021.

#### **6. Trung tâm KT&CNĐC:**

- Chủ động, khẩn trương phối hợp phòng ĐĐ, ĐK&KTĐ kiểm tra nghiệm thu và bàn giao hoàn thành việc đo đạc chỉnh lý BĐĐC, hồ sơ địa chính 14 xã, thị trấn thuộc H. Xuân Trường;

- Chủ trì, phối hợp với Phòng ĐDDK&KTĐ hoàn thiện lập dự toán chỉnh lý bản đồ, HSĐC đối với các xã huyện Trực Ninh, báo cáo kết quả với Lãnh đạo Sở.

#### **7. Chi cục Bảo vệ Môi trường:**

- Tiếp tục hướng dẫn các huyện, xã: thực hiện tiêu chí môi trường trong xây dựng NTM nâng cao, NTM kiểu mẫu; thực hiện nhân rộng mô hình phân loại rác thải tại nguồn; thực hiện đề án quản lý, xử lý rác thải sinh hoạt giai đoạn 2020-2025.

- Thực hiện phương án thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt trên địa bàn

tỉnh theo Chỉ thị số 02/CT-UBND ngày 12/01/2021 của UBND về một số giải pháp cấp bách tăng cường quản lý chất thải rắn và triển khai thực hiện ngay sau khi được UBND tỉnh phê duyệt.

- Tiếp tục triển khai thực hiện các nội dung theo Quyết định số 388/QĐ-STNMT ngày 27/8/2021 của Sở về phê duyệt kế hoạch và dự toán kinh phí Tuyên truyền, phổ biến, triển khai thực hiện Luật Bảo vệ môi trường năm 2020.

- Chủ trì, phối hợp với phòng Tài nguyên nước - KS nghiên cứu tham mưu thủ tục về môi trường đối với cấp phép khai thác khoáng sản cát tại khu vực S1 mỏ Giao Thiện.

#### **8. Trung tâm QT&PTNMT:**

- Đảm bảo hoạt động tiếp nhận dữ liệu quan trắc tự động liên tục từ các trạm quan trắc online; Tiếp tục triển khai nhiệm vụ quan trắc hiện trạng môi trường.

- Tiếp tục thu phí BVMT đối với nước thải công nghiệp theo Nghị định số 53/2020/NĐ-CP của Chính phủ.

#### **9. Phòng Tài nguyên nước-Khoáng sản:**

- Tham mưu triển khai Quyết định số 2285/QĐ-UBND ngày 22/10/2021 của UBND tỉnh về ủy quyền cho Sở Tài nguyên và Môi trường cấp, gia hạn, điều chỉnh, đình chỉ hiệu lực, thu hồi, cấp lại giấy phép về tài nguyên nước và cho phép chuyển nhượng quyền khai thác tài nguyên nước thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh và Quyết định số 2286/QĐ-UBND 22/10/2021 về ủy quyền cho Sở Tài nguyên và Môi trường cấp, gia hạn, điều chỉnh, đình chỉ hiệu lực, thu hồi và cấp lại giấy phép xả nước thải vào nguồn nước thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh.

- Tham mưu việc đẩy nhanh thời gian thực hiện thủ tục cấp giấy phép xả thải vào nguồn nước, báo cáo Lãnh đạo Sở.

#### **10. Phòng Biên, KTTV-BĐKH:**

- Tiếp tục đôn đốc UBND các huyện, TP thực hiện nhiệm vụ xây dựng kế hoạch hành động ứng phó với BĐKH đến năm 2030 và định hướng đến năm 2050.

- Tham mưu trình UBND tỉnh thực hiện đề án “Chương trình quản lý tổng hợp tài nguyên vùng bờ” và “Cập nhật kế hoạch ứng phó sự cố tràn dầu và bản đồ nhạy cảm đường bờ tỉnh Nam Định” theo công văn giao việc của UBND tỉnh và Quyết định số 12/2021/QĐ-TTg ban hành Quy chế hoạt động UPSCTD.

- Tổ chức kiểm tra 03/10 cơ sở sản xuất, kinh doanh còn lại theo Quyết định số 3915/QĐ-STNMT ngày 25/12/2020 của Sở; báo cáo kết quả thực hiện quan trắc phục vụ kiểm soát ô nhiễm môi trường biển đợt II.

- Hoàn thiện dự thảo Kế hoạch của Tỉnh ủy về việc thực hiện Chỉ thị số 10-CT/TW của Ban Bí thư về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác khí tượng thủy văn đáp ứng yêu cầu xây dựng và bảo vệ Tổ quốc.

#### **11. Trung tâm Công nghệ thông tin:**

- Đảm bảo chế độ thông tin, liên lạc thông suốt trên mạng thông tin điện tử để phục vụ chỉ đạo, điều hành quản lý công việc chung của Sở.

- Chuẩn bị hạ tầng kỹ thuật đáp ứng khi thực hiện nhiệm vụ liên quan đến chuyển đổi số của Sở theo Nghị quyết số 09-NQ/TU ngày 15/10/2021 của Ban chấp hành Đảng bộ tỉnh; nghiên cứu, đề xuất tham mưu việc xây dựng phần mềm cơ sở dữ liệu tài nguyên và môi trường.

- Nghiên cứu, tham mưu thực hiện, triển khai kết nối một cửa - VBDLIS theo tài liệu hướng dẫn của Ban quản lý dự án VILG cấp Trung ương.

- Tiếp tục phối hợp với Đài khí tượng thủy văn tỉnh Nam Định trong việc đăng tải các bản tin về thời tiết trên trang điện tử của Sở.

### **12. Văn phòng sở:**

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị thực hiện việc rà soát, hoàn thành các nhiệm vụ cải cách hành chính năm 2021, phục vụ cho việc chấm điểm xác định chỉ số CCHC của UBND tỉnh. Hoàn thành việc kiểm tra CCHC và công tác văn thư năm 2021 đối với Văn phòng ĐKĐĐ và các chi nhánh VPĐK đất đai.

- Tiếp tục tham mưu tăng cường thực hiện nghiêm Chi thị 26/CT-TTg của Thủ tướng chính phủ và Chỉ thị số 11/CT-UBND, ngày 9/9/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh về tăng cường thực hiện kỷ luật, kỷ cương hành chính chấn chỉnh lề lối làm việc.

- Tham mưu ban hành quyết định quy định chức năng, nhiệm vụ cho các đơn vị trực thuộc Sở; chủ trì phối hợp với các đơn vị sự nghiệp hoàn thiện đề án VTVL, chức năng nhiệm vụ và đề án sắp xếp đơn vị để trình cấp thẩm quyền phê duyệt; Phối hợp với Sở Nội vụ trong công tác tuyển dụng công chức năm 2021 và tuyển dụng lại công chức, viên chức.

- Rà soát, tham mưu việc đẩy nhanh tiến độ mua sắm trang thiết bị cho dự án Tăng cường Quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai theo nội dung VB số 222/BQLDAVILG-ĐT.

- Chủ trì, phối hợp với Trung tâm Công nghệ thông tin xây dựng Kế hoạch thực hiện Nghị quyết số 09-NQ/TU ngày 15/10/2021 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh về chuyển đổi số tỉnh Nam Định đến năm 2025, định hướng đến năm 2030.

- Tham mưu triển khai tổng kết công tác năm 2021, công tác đánh giá, bình xét thi đua khen thưởng; xây dựng nhiệm vụ trọng tâm ngành tài nguyên và môi trường năm 2022.

**13.** Đối với việc thực hiện các Dự án, Đề án và các công việc liên quan: Văn phòng Sở chủ trì, các đơn vị liên quan phối hợp tổ chức thực hiện các nội dung công việc, đảm bảo tiến độ thực hiện các Dự án, Đề án.

Trên đây là nội dung kết luận của Giám đốc Sở, yêu cầu các đơn vị thuộc Sở nghiêm túc thực hiện; Các đồng chí Lãnh đạo Sở được phân công phụ trách các đơn vị tập trung chỉ đạo thực hiện. Giao Văn phòng Sở theo dõi, tổng hợp báo cáo kết quả tại cuộc giao ban lãnh đạo hàng tuần./.

### **Nơi nhận:**

- Lãnh đạo Sở;
- Các đơn vị thuộc Sở;
- Website Sở;
- Lưu: VT, VP.

**TL. GIÁM ĐỐC**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Hoàng Xuân Dũng**