

Số: /GPMT-UBND

Nam Định, ngày tháng 3 năm 2023

GIẤY PHÉP MÔI TRƯỜNG

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NAM ĐỊNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 17/11/2020;

Căn cứ Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10/01/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Xét Văn bản của Công ty cổ phần Đông Sơn Phú Quốc: Số 08/CT ngày 30/01/2023 về việc đề nghị cấp Giấy phép môi trường; số 21.3/CVĐSPQ ngày 21/3/2023 về việc giải trình nội dung chỉnh sửa báo cáo đề xuất cấp giấy phép môi trường và hồ sơ kèm theo;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 974/TTr-STNMT ngày 22/3/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp phép cho Công ty cổ phần Đông Sơn Phú Quốc địa chỉ trụ sở chính tại Tầng 3 - Tòa nhà CT4 - Vimeco, đường Nguyễn Chánh, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội được thực hiện các hoạt động bảo vệ môi trường của dự án “Xây dựng khu kinh doanh thương mại dịch vụ tập trung” với các nội dung như sau:

1. Thông tin chung của dự án

1.1. Tên dự án: Xây dựng khu kinh doanh thương mại dịch vụ tập trung.

1.2. Địa điểm hoạt động: Thị trấn Quất Lâm, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định.

1.3. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần với mã số doanh nghiệp: 1702107806 do phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp đăng ký lần đầu ngày 09/11/2017, đăng ký thay đổi lần 1 ngày 07/3/2019.

1.4. Mã số thuế: 1702107806.

1.5. Loại hình sản xuất, kinh doanh, dịch vụ: Cung cấp dịch vụ lưu trú ngắn ngày; nhà hàng và các dịch vụ ăn uống, shop lưu niệm và thương mại, khu vui chơi thể thao, khu vui chơi trẻ em.

1.6. Phạm vi, quy mô, công suất của dự án

- Phạm vi: Dự án được triển khai tại thị trấn Quất Lâm, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định với diện tích 43.988,2 m².

- Quy mô, công suất: Dự án hoạt động trong lĩnh vực cung cấp dịch vụ lưu trú ngắn ngày; nhà hàng và các dịch vụ ăn uống; shop lưu niệm và thương mại; khu vui chơi thể thao, khu vui chơi trẻ em với công suất như sau:

+ Shop lưu niệm và khu thương mại: Là nơi trưng bày giới thiệu sản phẩm, các dịch vụ của Công ty. Khi đi vào hoạt động ổn định, dự kiến khoảng 300 lượt người/ngày ra vào.

+ Dịch vụ nhà hàng ăn uống, café, của khu nhà hàng, quán café: Đáp ứng nhu cầu ăn uống, giải khát vào ngày cao điểm khoảng 250 người/ngày.

+ Khu nhà dịch vụ tổng hợp: Đáp ứng nhu cầu cho thuê nhằm mục đích phục vụ nhu cầu nghỉ dưỡng của khách với quy mô 34 nhà, 05 khách/nhà.

+ Khu vực vui chơi thể thao, khu vui chơi trẻ em với sức chứa khoảng 200 người/ngày.

2. Nội dung cấp phép môi trường và yêu cầu về bảo vệ môi trường kèm theo

2.1. Được phép xả nước thải ra môi trường và thực hiện yêu cầu về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục I ban hành kèm theo Giấy phép này.

2.2. Yêu cầu về quản lý chất thải (chất thải sinh hoạt, chất thải nguy hại), phòng ngừa và ứng phó sự cố môi trường quy định tại Phụ lục II ban hành kèm theo Giấy phép này.

2.3. Yêu cầu khác về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục III ban hành kèm theo Giấy phép này.

Điều 2. Quyền, nghĩa vụ và trách nhiệm của Công ty cổ phần Đông Sơn Phú Quốc

1. Có quyền, nghĩa vụ theo quy định tại Điều 47 Luật Bảo vệ môi trường.

2. Công ty Cổ phần Đông Sơn Phú Quốc có trách nhiệm

2.1. Chỉ được phép thực hiện các nội dung cấp phép sau khi đã hoàn thành các công trình bảo vệ môi trường tương ứng.

2.2. Vận hành thường xuyên, đúng quy trình các công trình xử lý chất thải bảo đảm chất thải sau xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật môi trường; có biện pháp giảm thiểu tiếng ồn, độ rung đáp ứng yêu cầu bảo vệ môi trường; quản lý chất

thải theo quy định của pháp luật. Chịu trách nhiệm trước pháp luật khi chất thải không đạt yêu cầu cho phép tại Giấy phép này và phải dừng ngay việc xả nước thải, khí thải để thực hiện các biện pháp khắc phục theo quy định của pháp luật.

2.3. Thực hiện đúng, đầy đủ các yêu cầu về bảo vệ môi trường trong Giấy phép môi trường này và các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

2.4. Báo cáo kịp thời về UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Giao Thủy nếu xảy ra các sự cố đối với các công trình xử lý chất thải, sự cố khác dẫn đến ô nhiễm môi trường.

2.5. Trong quá trình thực hiện nếu có thay đổi khác với các nội dung quy định tại Giấy phép này, phải kịp thời báo cáo về UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thời hạn của Giấy phép: 10 (mười) năm kể từ ngày Giấy phép này có hiệu lực thi hành.

Giấy xác nhận số 3984/XN-STNMT ngày 20/12/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận đăng ký kế hoạch bảo vệ môi trường cho dự án “Xây dựng khu kinh doanh thương mại dịch vụ tập trung” và các giấy phép môi trường thành phần (nếu có) hết hiệu lực kể từ ngày Giấy phép này có hiệu lực.

Điều 4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức kiểm tra việc thực hiện nội dung cấp phép, yêu cầu bảo vệ môi trường đối với dự án “Xây dựng khu kinh doanh thương mại dịch vụ tập trung” của Công ty cổ phần Đông Sơn Phú Quốc được cấp phép theo quy định của pháp luật.

Điều 5. Giấy phép này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Giao Thủy;
- UBND thị trấn Quất Lâm;
- Công ty CP Đông Sơn Phú Quốc;
- Chi cục Bảo vệ môi trường;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VP1, TT, VP3.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Anh Dũng