

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 788767
ngày 21/01/2008 cấp cho bà Bùi Thị La tại tổ 17 Đông Y,
phường Lộc Hạ, thành phố Nam Định

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ NAM ĐỊNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1308/QĐ-UBND ngày 25/7/2022 của UBND tỉnh Nam Định quyết định về phê duyệt các quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND cấp huyện, UBND cấp xã;

Căn cứ Thông báo số 590/TB-UBND ngày 04/12/2023 của UBND thành phố Nam Định về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 788767 ngày 21/01/2008 cấp cho bà Bùi Thị La tại tổ 17 Đông Y, phường Lộc Hạ, thành phố Nam Định;

Xét báo cáo số 241/BC-UBND ngày 18/12/2023 của UBND phường Lộc Hạ;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Nam Định tại Tờ trình số 707/TTr-TNMT ngày 27/12/2023 về việc đề nghị thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 654700 ngày 22/11/2005 cấp cho bà Bùi Thị La tại Tổ 17 Đông Y, phường Lộc Hạ, thành phố Nam Định và văn bản số 1633 /VP-ĐT ngày 29 /12/2023 của Văn phòng HĐND-UBND thành phố Nam Định.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 788767 do UBND thành phố Nam Định cấp cho bà Bùi Thị La ngày 21/01/2008; tại địa chỉ tổ 17 Đông Y, phường Lộc Hạ, thuộc thửa đất số 199, tờ bản đồ số 22, bản đồ địa chính phường Lộc Hạ.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp không đúng diện tích do sai vị trí sử dụng.

Điều 2. Triển khai thực hiện:

1. Giao UBND phường Lộc Hạ có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Bùi Thị La được biết.

2. Giao Chi nhánh Văn phòng đất đai thành phố Nam Định thực hiện việc thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận đã thu hồi theo quy định.

3. Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Nam Định, Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Lộc Hạ và các đơn vị có liên quan thực hiện việc cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho bà Bùi Thị La theo quy định.

4. Giao Văn phòng HĐND - UBND thành phố công khai Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND thành phố; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Nam Định; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND phường Lộc Hạ, bà Bùi Thị La chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Sở TN&MT;
- Sở Tư pháp;
- Lãnh đạo UBND TP;
- Phòng TNMT;
- CN VP ĐKĐĐ TP Nam Định;
- UBND phường Lộc Hạ;
- Bà Bùi Thị La;
- Lưu: VT, ĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Huy Thành