

**Phụ lục**  
**DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH NAM ĐỊNH**  
*(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /9/2023 của UBND tỉnh Nam Định)*

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Vị trí bản đồ địa chính		Tổng diện tích	Sử dụng từ loại đất								Ghi chú	
			Số tờ	Số thửa		LUC	CLN	NTS	ONT	SKK	DGT	DTL	MNC		CSD
<b>I</b>	<b>CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH</b>				<b>6,31</b>	<b>3,54</b>	<b>0,07</b>	<b>0,03</b>		<b>0,54</b>	<b>0,10</b>	<b>0,10</b>		<b>1,93</b>	
<b>1</b>	<b>Đất khu công nghiệp</b>				<b>0,54</b>					<b>0,54</b>					
	<b>Thành phố Nam Định</b>				<b>0,54</b>					<b>0,54</b>					
	Dự án đầu tư Công ty cổ phần bông vải sợi Ngọc Hưng tại Khu công nghiệp Hòa Xá	Khu CN Hòa Xá		Lô M14	0,32					0,32					Điều chỉnh từ "Lô đất số C1-5, C1-6, C1-8" thành "Lô M14" để phù hợp với Quyết định số 1099/QĐ-UBND ngày 05/6/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu KCN Hòa Xá
	Nhà máy kéo sợi và hoàn thiện các sản phẩm về len của Công ty Cổ phần Thủy Bình	Khu CN Hòa Xá		Lô B6	0,22					0,22					Điều chỉnh từ "Một phần thuộc Lô B3" thành "Lô B6" để phù hợp với Quyết định số 1099/QĐ-UBND ngày 05/6/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu KCN Hòa Xá
<b>2</b>	<b>Đất quốc phòng</b>				<b>2,00</b>		<b>0,07</b>							<b>1,93</b>	
	<b>Huyện Ý Yên</b>				<b>2,00</b>		<b>0,07</b>							<b>1,93</b>	
	Công trình quân sự trong căn cứ chiến đấu thuộc khu vực phòng thủ huyện Ý Yên	xã Yên Tân	18	51; 52; 53; 54; 55; 155	2,00		0,07						1,93		UBND tỉnh đã phê duyệt đính chính vị trí, loại đất tại Quyết định số 1458/QĐ-UBND ngày 26/7/2023 và phê duyệt kế hoạch sử dụng đất tại Quyết định số 40/QĐ-UBND ngày 06/01/2023 nay điều chỉnh lại số thửa đất, loại đất không làm thay đổi diện tích của dự án
<b>3</b>	<b>Đất ở nông thôn</b>				<b>3,77</b>	<b>3,54</b>		<b>0,03</b>			<b>0,10</b>	<b>0,10</b>			
	<b>Huyện Ý Yên</b>				<b>3,77</b>	<b>3,54</b>		<b>0,03</b>			<b>0,10</b>	<b>0,10</b>			
	Khu dân cư tập trung phía bắc thôn An Lộc Thượng	xã Yên Hồng	3; 4; 6; 2; 41; 38; 24; 25	Nhiều thửa	3,77	3,54		0,03			0,10	0,10			UBND tỉnh đã phê duyệt kế hoạch sử dụng đất tại Quyết định số 40/QĐ-UBND ngày 06/01/2023, nay điều chỉnh 0,03 ha chuyển từ đất chuyên trồng lúa nước sang đất nuôi trồng thủy sản; không thay đổi tổng diện tích của dự án
<b>II</b>	<b>CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN BỔ SUNG</b>				<b>4,15</b>	<b>1,92</b>			<b>2,13</b>				<b>0,10</b>		
<b>1</b>	<b>Đất thương mại, dịch vụ</b>				<b>1,92</b>	<b>1,92</b>									
	<b>Huyện Giao Thủy</b>				<b>1,92</b>	<b>1,92</b>									
	Dự án đầu tư xây dựng khu kinh doanh nhà hàng, khách sạn và thương mại dịch vụ tập trung của Công ty TNHH Linh Hoa	xã Giao An	28	52;61	0,96	0,96									Văn bản số 109/UBND-VP3 ngày 23/2/2022 của UBND tỉnh
	Dự án đầu tư xây dựng khu kinh doanh nhà hàng, khách sạn và thương mại dịch vụ tập trung của Công ty cổ phần Tuấn Tuyên	Xã Hoàn Sơn	27	110;131	0,96	0,96									Văn bản số 108/UBND-VP3 ngày 23/2/2022 của UBND tỉnh

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Vị trí bản đồ địa chính		Tổng diện tích	Sử dụng từ loại đất								Ghi chú	
			Số tờ	Số thửa		LUC	CLN	NTS	ONT	SKK	DGT	DTL	MNC		CSD
2	Đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở				2,23				2,13				0,10		
	<b>Huyện Ý Yên</b>				2,13				2,13						
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở tại Khu tái định cư xã Yên Chính	xã Yên Chính	Lô 01.51; 01.52, 01.55 đến 01.60; Lô 02.1 đến 02.10; Lô 03.1 đến 03.22; Lô 04.1 đến 04.20; Lô 05.1 đến 05.20 (Theo bản đồ quy hoạch chi tiết)		1,25				1,25						Công văn số 380/UBND-VP6 ngày 18/8/2023 của UBND tỉnh Nam Định
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở tại Khu tái định cư xã Yên Nghĩa	xã Yên Nghĩa	LO-1; LO-4 đến LO-7; LO-24 (Theo bản đồ quy hoạch chi tiết)		0,12				0,12						
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở tại Khu tái định cư xã Yên Hồng	thôn Hoàng Nê, xã Yên Hồng	O31, O47; O54 đến O72 (Theo bản đồ quy hoạch chi tiết)		0,42				0,42						Công văn số 380/UBND-VP6 ngày 18/8/2023 của UBND tỉnh Nam Định
		thôn Lộc Thượng, xã Yên Hồng	O3; O7 đến O12; O27 đến O31; O38 đến O41 (Theo bản đồ quy hoạch chi tiết)		0,34				0,34						
	<b>Huyện Mỹ Lộc</b>				0,10								0,10		
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở	xã Mỹ Thắng	11	225	0,10								0,10		