

Phụ lục II
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT BỔ SUNG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH NAM ĐỊNH
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /8/2023 của UBND tỉnh Nam Định)

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Vị trí trên bản đồ địa chính		Tổng diện tích	Sử dụng từ các loại đất						Ghi chú
			Số tờ	Số thửa								
						LUC	CLN	NTS	DGT	DTL	SKK	
1	Đất khu công nghiệp				0.54						0.54	
	Thành phố Nam Định				0.54						0.54	
	Dự án đầu tư Công ty cổ phần bông vải sợi Ngọc Hưng	Khu CN Hòa Xá	Lô đất số C1-5, C1-6, C1-8		0.32						0.32	Quyết định số 82/QĐ-BQLCKCN ngày 25/7/2023 của Ban QL các KCN tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư
	Nhà máy kéo sợi và hoàn thiện các sản phẩm về len của Công ty cổ phần Thủy Bình	Khu CN Hòa Xá	Một phần thuộc lô B3		0.22						0.22	Quyết định số 81/QĐ-BQLCKCN ngày 25/7/2023 của Ban QL các KCN tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư
2	Đất thương mại dịch vụ				5.24	4.96			0.14	0.14		
	Huyện Giao Thủy				2.63	2.42			0.11	0.10		
	Dự án xây dựng cơ sở dịch vụ của Công ty cổ phần đầu tư và dịch vụ thương mại T&T	Xã Hoành Sơn	22	128;129	0.53	0.52			0.01			Nghị quyết số 80/NQ-HĐND ngày 14/7/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 80/QĐ-UBND ngày 09/01/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư
	Mở rộng cơ sở kinh doanh tổng hợp tại xã Hoành Sơn của hộ kinh doanh Nguyễn Việt Chính	Xã Hoành Sơn	6	3,33,34,37	0.30	0.30						QĐ số 2769/QĐ-UBND ngày 11/12/2019 của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư
	Đấu giá quyền sử dụng đất để làm cơ sở thương mại, dịch vụ	Xã Giao Yến	18, 19	T18 (5, 6, 7, 8, 9); T19 (49, 50, 55, 56, 61, 63)	1.80	1.60			0.10	0.10		Đính chính, bổ sung số thửa
	Huyện Trực Ninh				2.19	2.12			0.03	0.04		
	Dự án xây dựng trung tâm thương mại Lan Chi của công ty TNHH Lan Chi Busine.ss Hà Nam	TT Cổ Lễ	20	3, 4, 5, 13, 23, 81, DGT, DTL	2.19	2.12			0.03	0.04		Nghị quyết số 80/NQ-HĐND ngày 14/7/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 807/QĐ-UBND ngày 08/4/2020 của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư
	Huyện Nam Trực				0.42	0.42						
	Dự án đầu tư xây dựng Cửa hàng xăng dầu và dịch vụ thương mại số 4 (Công ty CP tập đoàn đầu tư phát triển Trường An)	Xã Đồng Sơn	35	2, 3	0.42	0.42						Nghị quyết số 80/NQ-HĐND ngày 14/7/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 938/QĐ-UBND ngày 16/4/2020 của UBND tỉnh Nam Định về việc phê duyệt chủ trương đầu tư

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Vị trí trên bản đồ địa chính		Tổng diện tích	Sử dụng từ các loại đất						Ghi chú	
			Số tờ	Số thửa		LUC	CLN	NTS	DGT	DTL	SKK		TMD
3	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				4.26	4.01			0.10	0.08			
	Huyện Giao Thủy				4.26	4.01			0.10	0.08			
	Dự án đầu tư xây dựng xưởng sản xuất hàng thủ công mỹ nghệ, thuê may ren của công ty cổ phần đầu tư Giao Tiến	Xã Giao Tiến	9	8;10;13;14;17, đường, mương	4.26	4.01			0.10	0.08			TB số 576-TB/TU ngày 28/7/2022 của Tỉnh uỷ về chủ trương lập thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư dự án xây dựng xưởng sản xuất hàng thủ công mỹ nghệ, thuê may ren tại xã Giao Tiến, huyện Giao Thủy; Thông báo số 195/TB-UBND ngày 12/8/2022 của UBND tỉnh Nam Định
4	Đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở, tái định cư và CMD trong khu dân cư				0.77		0.04	0.73					
	Huyện Mỹ Lộc				0.27		0.04	0.23					
	Đấu giá quyền sử dụng đất	Xã Mỹ Thắng	11	225	0.04		0.04						
	Đấu giá quyền sử dụng đất	Xã Mỹ Thắng	17	58, 71, 72	0.12			0.12					
	Đấu giá quyền sử dụng đất	Xã Mỹ Tiến	2bPL7	2	0.06			0.06					
	Đấu giá quyền sử dụng đất	Xã Mỹ Tiến	2bPL7	40	0.05			0.05					
	Huyện Hải Hậu				0.50			0.50					
	Tái định cư phân tán phục vụ công tác GPMB thực hiện dự án xây dựng tuyến đường Nam Định - Lạc Quần - Đường bộ ven biển	Xã Hải Nam	4	28	0.50			0.50					
	Huyện Xuân Trường												
	Khu tái định cư phân tán (xóm 6)	Xã Xuân Kiên	16	1	0.16	0.16							Nghị quyết số 80/NQ-HĐND ngày 14/7/2023 của HĐND tỉnh
	Tổng				10.81	8.97	0.04	0.73	0.24	0.22	0.54		