

Phụ lục II
DANH MỤC CÔNG TRÌNH DỰ ÁN THUỘC KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 CỦA HUYỆN NAM TRỰC
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /01/2023 của UBND tỉnh Nam Định)

DVT: ha

TT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tổng diện tích (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)																				TÊN XÃ	Vị trí bản đồ địa chính			KH năm			Ghi chú (Nghị quyết HĐND tỉnh)			
					Sử dụng vào loại đất																					Tờ số	Thửa số	2022	QĐ phê duyệt KH	2023					
					LUC	LUK	HNK	CLN	NTS	TMD	SKC	SKX	DGT	DTL	DYT	DGD	DRA	DSH	DKV	ONT	TSC	MNC	PNK	CSD											
1	2	3	4	5	7	8	9	10	14	22	23	25	27	28	30	31	37	44	45	46	48	53	54	55											
1	CÔNG, TRÌNH, DỰ ÁN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT CẤP TỈNH	64,99		64,99	60,67	1,32							1,50	1,50																		64,59		0,40	
1.1	Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh	64,99		64,99	60,67	1,32							1,50	1,50																		64,59		0,40	
1.1.1	Đất quốc phòng	62,29		62,29	59,29								1,50	1,50																		62,29			
	+ Công trình quốc phòng	2,29		2,29	2,29																								Bình Minh	13	nhiều thửa	2,29	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ61(12/2021)CMD
	+ Xây dựng Doanh trại Trung đoàn BB8/Sư đoàn 395 giai đoạn (2022-2025)	60,00		60,00	57,00								1,50	1,50														Bình Minh	nhiều tờ	nhiều thửa	60,00	QĐ1361 (1/8/2022)			
1.1.2	Đất an ninh	2,70		2,70	1,38	1,32																										2,30		0,40	
	- Trụ sở Công An huyện	2,30		2,30	1,00	1,30																							Nam Giang	21	28, 29, 30, 33, 48, 49, ...	2,30	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ09(26/4/2022)CMD
	- Trụ sở làm việc của công an xã Nam Hồng	0,20		0,20	0,18	0,02																							Nam Hồng	6	2442, 2449				0,20
	- Trụ sở làm việc của công an xã Nam Thanh	0,20		0,20	0,20																								Nam Thanh	22	8				0,20
1.2	Công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng																																		
2	CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÒN LẠI	299,73	7,64	292,09	218,90	6,24	22,94	4,55	6,15	2,50	0,59	7,43	3,38	7,44	0,11	1,04	0,06	0,05	0,08	5,27	0,13	3,39	0,15	1,69				276,99		15,10					
2.1	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất	244,52	7,23	237,29	186,38	6,02	22,31	2,64	1,69	0,08	0,59	0,23	2,98	7,07		0,03	0,06		0,08	3,34		2,19		1,60							228,99		8,30		
2.1.1	Đất cụm công nghiệp	50,00		50,00	49,00								0,50	0,50																	50,00				
	- Xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm Công nghiệp Tân Thịnh (xây dựng, kinh doanh hạ tầng kỹ thuật)	50,00		50,00	49,00								0,50	0,50														Tân Thịnh	09, 10	nhiều thửa	50,00	QB977 (26/5/2022)		NQ08(26/4/2022)TH	
2.1.2	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	160,99	7,23	153,76	110,86	4,53	21,24	2,58	1,37	0,08	0,59	0,23	1,16	6,07		0,03	0,06		0,08	3,27		0,01		1,60						149,35		4,41			
2.1.2.1	Đất giao thông	144,35	5,23	139,12	103,19	4,22	20,94	1,98	1,08		0,01	0,20	1,16	3,24		0,03	0,06							0,10						138,92		0,20			
	- Đường trục phía Nam TP Nam Định (qua 3 xã Nam Toàn, Hồng Quang, Nam Cường)	30,00		30,00	23,50	0,50	4,20	0,10	0,20					1,00										0,50				Nam Toàn, Hồng Quang, Nam Cường	nhiều tờ	nhiều thửa	30,00	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ60(12/2021)TH	
	- Tuyến đường bộ mới Nam Định - Lạc Quan - Đường bộ ven biển (qua 6 xã Nam Cường, Hồng Quang, Nam Hùng, Nam Hoa, Nam Hồng, Nam Thanh)	94,00		94,00	68,49	3,62	16,74	0,60	0,10				0,78	2,06										1,55				Nam Cường, Hồng Quang, Nam Hùng, Nam Hoa, Nam Hồng, Nam Thanh	nhiều tờ	nhiều thửa	94,00	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ60(12/2021)TH	
	- Dự án xây dựng Tỉnh lộ 485B, đoạn từ đê tả sông Đào đến QL21B, địa phận huyện Nam Trực	0,50		0,50								0,20	0,20										0,10				Nam Giang	nhiều tờ	nhiều thửa	0,50	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ60(12/2021)TH		
	- Dự án cải tạo, nâng cấp đường giao thông nội đồng từ cầu thôn Phan đến trường mầm non thôn Trai xã Nam Cường (đường giao thông thôn Trai đến UBND cũ)	0,20		0,20	0,20																						Nam Cường	5, 6	nhiều thửa	0,20	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ60(12/2021)TH		
	- MR, nâng cấp đường An Quang (từ đê tả sông Đào xã Nghĩa An đến đường QL21B qua 3 xã Nghĩa An, Nam Cường, Hồng Quang)	6,73	2,89	3,84	3,33			0,17	0,17		0,01													0,14				Nghĩa An, Nam Cường, Hồng Quang	nhiều tờ	nhiều thửa	3,84	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ60(12/2021)TH NQ61(12/2021)CMD	
	- Đường Thái Hải (từ QL21B đến TL490C qua 3 xã Nam Thái, Nam Tiến, Nam Hải)	6,53	2,34	4,19	2,67			0,67	0,48															0,36				Nam Thái, Nam Tiến, Nam Hải	nhiều tờ	nhiều thửa	4,19	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ60(12/2021)TH NQ61(12/2021)CMD	
	- Bến xe tỉnh	1,70		1,70	1,70																						Nghĩa An	2, 3	nhiều thửa	1,70	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ60(12/2021)		
	+ Dự án cải tạo, nâng cấp đường liên xã Nam Cường-Hồng Quang, huyện Nam Trực (đoạn từ trạm bơm Đông Chợ, xã Nam Cường đến QL21B)	2,53		2,53	1,61			0,44	0,13															0,35				Nam Cường Hồng Quang	nhiều tờ	nhiều thửa	2,53	QĐ977 (26/5/2022)		NQ08(26/4/2022)TH	

TT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)																	TÊN XÃ	Vị trí bản đồ địa chính		KH năm			Ghi chú (Nghị quyết HĐND tỉnh)								
				Sử dụng vào loại đất																		TỜ SỐ	Thửa số	2022	QĐ phê duyệt KH	2023									
				TỔNG DIỆN TÍCH (ha)	LUC	LUK	HNK	CLN	NTS	TMD	SKC	SKX	DGT	DTL	DYT	DGD	DRA	DSH	DKV	ONT								TSC	MNC	PNK	CSD				
	+ Hạng mục đường dẫn và đường bao quanh (Dự án xây dựng khu tái định cư, khu dân cư tập trung xã Nam Toàn)	1,96		1,96	1,59												0,18	0,18									Nam Toàn	nhiều tờ	nhiều thửa	1,96	QĐ1361 (1/8/2022)		NQ72(6/7/2022)/TH		
	Giao thông nội đồng (hoàn trả dự án XD trụ sở Công An huyện)	0,20		0,20	0,10	0,10																					Nam Giang	21.27	nhiều thửa			0,20	NQ109(09/12/2022)/TH		
2.1.2.2	Đất thủy lợi	7,40	1,20	6,20	0,40	0,10	0,20	0,60	0,20		0,10	0,03	2,70					0,36	0,01	1,50										2,00		4,20			
	- Kê An Lã, kê thành phố (dự án nâng cấp đê hữu sông Hồng và tả sông Đào)	2,00		2,00				0,60	0,20			0,03							0,26	0,01	0,90	Nghĩa An	1.2	nhiều thửa (...)		2,00	QĐ2944 (31/12/2021)				NQ61(12/2020)/TH				
	- Cải tạo nâng cấp tuyến đê, kè, cống trên đê hữu sông Hồng và đê tả đảo huyện Nam Trực, tỉnh Nam Định (thuộc xã Nam Thanh)	3,00		3,00							0,10										0,30	Nam Thanh	nhiều tờ	nhiều thửa					3,00	NQ109(09/12/2022)/TH					
	- Dự án thành phần số 7 tu bổ xung yếu hệ thống đê điều tỉnh Nam Định (đê hữu Hồng và đê tả Đào)	2,20	1,20	1,00	0,30		0,20															0,30	Tân Thịnh	nhiều tờ	nhiều thửa					1,00	NQ109(09/12/2022)/TH				
	- Mương nội đồng (hoàn trả dự án XD trụ sở Công An huyện)	0,20		0,20	0,10	0,10																					Nam Giang	21.27	nhiều thửa			0,20	NQ109(09/12/2022)/TH		
2.1.2.3	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	2,64	0,80	1,84	1,17	0,21	0,10		0,08	0,08									0,08											1,84					
	- MR trường THCS Nam Đào	0,46		0,46	0,46																						Nam Giang	4	39, 60, 61, 104, 105, 106, 107	0,46	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ61(12/2020)/TH		
	- MR trường THCS Nam Hồng	0,10		0,10			0,10																				Nam Hồng	6	2770, 2763	0,10	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ61(12/2020)/TH		
	- MR trường THCS Nam Tiến	0,51		0,51	0,44															0,07							Nam Tiến	26	403, 406, DTL	0,51	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ61(12/2020) TH NQ61(12/2021) CMD		
	- MR trường THCS Nam Cường	0,77	0,45	0,32	0,27																0,05						Nam Cường	6	259, 268, 269, DTL	0,32	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ60(12/2021)/TH		
	- Mở rộng trường tiểu học Nam Dương (xây dựng nhà đa năng, nuôi ăn bán trú)	0,43	0,35	0,08						0,08																	Nam Dương	19	226	0,08	QĐ977 (26/5/2022)		NQ08(26/4/2022)/TH		
	- Mở rộng trường mầm non Hồng Quang (xây mới lớp học trung tâm)	0,16		0,16						0,08										0,08							Hồng Quang	8	2761, 2762, 2763	0,16	QĐ1361 (1/8/2022)		NQ72(6/7/2022)/TH		
	- Mở rộng trường tiểu học Nam Hồng	0,21		0,21		0,21																					Nam Hồng	3	4497	0,21	QĐ1361 (1/8/2022)		NQ72(6/7/2022)/TH		
2.1.2.4	Đất công trình năng lượng	4,22		4,22	4,20					0,01																				4,21		0,01			
	Dự án: Cải tạo mạch vòng khu vực tỉnh Nam Định - 373+374 Trình Xuyên (E3.1)-371 Nam Ninh (E3.12)	0,02		0,02	0,01																0,01						Nam Giang	2, 3, 5, 16	2(3, 35, 83, 71, 80 ...) 3(31, 34 ...) 5(9, 21 ...) 16(DTL, 74 ...)	0,02	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ61(12/2020)/TH		
	- Xây dựng các trạm biến áp (Nam Thanh, Nam Giang, Nam Hoa, Nam Tiến, Nam Thắng, Nam Thái, Nam Hùng, Nam Mỹ, Điền Xá, Nam Toàn)	0,10		0,10	0,10																						10 xã	nhiều tờ	nhiều thửa (...)	0,10	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ61(12/2020)/TH		
	- Xây dựng xuất tuyến 22kV lộ 475; 477 trạm 110kV Liễu Đề	0,05		0,05	0,05																						Nam Thái	nhiều tờ	nhiều thửa (...)	0,05	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ61(12/2020)/TH		
	- Xây dựng xuất tuyến 22kV lộ 471; 473; 475; 477; 479 trạm 110kV Nam Điền	0,10		0,10	0,10																						Điền Xá	nhiều tờ	nhiều thửa (...)	0,10	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ61(12/2020)/TH		
	- Cải tạo, nâng cấp ĐZ22kV đường trục và các nhánh ... (Nam Giang, Nam Hùng, Nam Tiến, Nam Thanh, Nam Lợi, Nam Cường, Điền Xá, Nam Toàn, Nam Mỹ, Nam Dương)	0,18		0,18	0,18																						10 xã	nhiều tờ	nhiều thửa (...)	0,18	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ61(12/2020)/TH		
	- Xây dựng ĐZ và TBA 110kV Nam Điền	1,06		1,06	1,06																						Điền Xá, Hồng Quang, Nam Mỹ					1,06	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ60(12/2021) TH NQ61(12/2021) CMD
	- Đường dây 500kV Nam Định - Phố Nối (Nam Thắng, Tân Thịnh, Nam Hồng, Nam Hùng, Nam Hoa, Nam Dương, Bình Minh, Đông Sơn, Nam Thái)	2,21		2,21	2,21																						9 xã					2,21	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ60(12/2021) TH NQ61(12/2021) CMD
	- Dự án cải tạo ĐZ110kV Nam Ninh - Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định	0,40		0,40	0,40																						Nam Giang, Nam Dương, Bình Minh, Đông Sơn, Nam Thái	nhiều tờ	nhiều thửa	0,40	QĐ1361 (1/8/2022)		NQ72(6/7/2022)/TH		
	- Cột điện cao thế (phục vụ GPMB dự án đường trục phía Nam TP Nam Định)	0,09		0,09	0,09																						Nam Cường, Hồng Quang	nhiều tờ	nhiều thửa	0,09	QĐ1748 (30/9/2022)		NQ96(26/8/2022) TH NQ110(09/12/2022) CMD		
	- Trạm biến áp Nam Dương 3	0,01		0,01					0,01																		Nam Dương	19	248				0,01	NQ109(09/12/2022)/TH	
2.1.2.5	Đất cơ sở dịch vụ xã hội	2,38		2,38	1,90																										2,38				

TT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)																	TÊN XÃ	Vị trí bản đồ địa chính		KH năm			Ghi chú (Nghị quyết HĐND tỉnh)							
				Sử dụng vào loại đất																		Tờ số	Thửa số	2022	QĐ phê duyệt KH	2023								
				Tổng diện tích (ha)	LUC	LUK	HNK	CLN	NTS	TMD	SKC	SKX	DGT	DTL	DYT	DGD	DRA	DSH	DKV	ONT								TSC	MNC	PNK	CSD			
	- Dự án xây dựng trung tâm dịch vụ chăm sóc người cao tuổi tỉnh Nam Định tại xã Nghĩa An (Công ty CP DV Đức Sinh)	2,38		2,38	1,90							0,48														Nghĩa An	3	1908, 1912, 1913, 5443	2,38	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ61(12/2021)CMD		
2.1.3	Đất ở nông thôn	33,53		33,53	26,52	1,49	1,07	0,06	0,32																									
	- Khu dân cư tập trung phía Nam trụ sở UBND xã Nam Dương (dợt2)	0,22		0,22	0,22																					Nam Dương	20, 21, 26	26 (1-17); 21(170-178; 179-185; 186-195); 20 (257,258), DGT, DTL	0,22	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ61(12/2021)CMD		
	- Khu dân cư tập trung xã Nam Thắng	2,02		2,02	2,00																					Nam Thắng	3	1057, 1058, 1059, 1060, DGT, DTL	2,02	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ60(12/2021)TH NQ61(12/2021)CMD		
	- Khu dân cư tập trung xã Đồng Sơn	1,60		1,60	1,58																					Đồng Sơn	25	11, 12, 13, 27, DGT, DTL	1,60	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ61(12/2020)TH NQ61(12/2021)CMD		
	- Khu dân cư tập trung thôn Đại An, xã Nam Thắng	2,50		2,50	1,36	1,09																				Nam Thắng	6	2277-2280, 2282-2291, DGT, DTL	2,50	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ60(12/2021)TH NQ73(6/7/2022)CMD		
	- Khu dân cư tập trung thôn Nam Quang, xã Hồng Quang	2,10		2,10	2,00																					Hồng Quang	2	177, 290, 291, DGT, DTL	2,10	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ60(12/2021)TH NQ73(6/7/2022)CMD		
	- Khu dân cư tập trung thôn Nội Bồi, thôn Thị, xã Hồng Quang	1,10		1,10			1,00																			Hồng Quang	8	3632, 3635, DGT	1,10	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ60(12/2021)TH		
	- Khu dân cư tập trung thôn Xối Tri, xã Nam Thanh	1,20		1,20	1,17																					Nam Thanh	22	227(277);228, DGT	1,20	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ60(12/2021)TH		
	- Khu dân cư tập trung xã Nam Lợi (Đô Quan 1)	2,00		2,00	2,00																					Nam Lợi	15	1, 2, DGT, DTL	2,00	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ60(12/2021)TH NQ73(6/7/2022)CMD		
	- Khu dân cư tập trung thôn Đô Quan, xã Nam Lợi	1,45		1,45	1,35																					Nam Lợi	13	40, 41, 42, DGT, DTL	1,45	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ60(12/2021)TH NQ73(6/7/2022)CMD		
	- Khu dân cư tập trung xã Bình Minh (Thượng Nông)	1,20		1,20	1,20																					Bình Minh	23	317, 318, 319, 320, DGT, DTL	1,20	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ60(12/2021)TH		
	- Khu dân cư tập trung xã Nam Hải	2,35		2,35	1,58	0,40																				Nam Hải	2	19, 20, 21, 22, 23, 24, DGT, DTL	2,35	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ60(12/2021)TH NQ09(26/4/2022)CMD		
	- Khu dân cư tập trung xã Nam Thái (Hải Hạ)	1,60		1,60	1,50																					Nam Thái	10	39, 40, DGT, DTL	1,60	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ60(12/2021)TH NQ09(26/4/2022)CMD		
	- Khu tái định cư, khu dân cư tập trung xã Nam Toàn	4,24		4,24	3,68		0,06	0,05																		Nam Toàn	1, 2	nhiều thửa	4,24	QĐ1361 (1/8/2022)		NQ72(6/7/2022)TH		
	- Khu dân cư tập trung thôn Cổ Giá, xã Nam Tiến	2,50		2,50	2,48																					Nam Tiến	34	63, 64, 65, DGT, DTL	2,50	QĐ 1748 (20/9/2022)		NQ96(26/8/2022)TH		
	+ Khu dân cư tập trung xóm Hồng Thương, xã Nam Hồng	2,04		2,04			0,07																			Nam Hồng	4	1337, DGT, DTL	2,04	QĐ 1748 (20/9/2022)		NQ96(26/8/2022)TH		
	- Khu dân cư tập trung khu vực ao Lò Ngói, xóm Đồng Ích, xã Nam Mỹ	0,80		0,80				0,27																		Nam Mỹ	1	272, 273, 274	0,80	QĐ 1748 (20/9/2022)		NQ96(26/8/2022)TH		
	- Khu dân cư tập trung thôn Đồng Lư, xã Tân Thịnh	0,72		0,72	0,70																					Tân Thịnh	11	5331, DGT	0,72	QĐ 1748 (20/9/2022)		NQ96(26/8/2022)TH		
	- Khu dân cư tập trung, khu tái định cư xã Nam Hoa	3,89		3,89	3,70																					Nam Hoa	2	nhiều thửa: 1960, 1962, 1981, ... 1968, DGT, DTL				3,89 NQ109(09/12/2022)TH		
2.2	Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất	55,21	0,41	54,80	32,52	0,22	0,63	1,91	4,46	2,42		7,20	0,40	0,37	0,11	1,01		0,05																
2.2.1	Đất thương mại, dịch vụ	29,54		29,54	21,04																													
	- Xây dựng Trung tâm kinh doanh hàng kim khí điện máy (Công ty TNHH Lộc Thịnh)	3,00		3,00	3,00																					Nghĩa An	3	1752, 1769, 1770, 1771, 1885, 1911, 1912, 1913, DGT, DTL	3,00	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ61(12/2021)CMD		
	- Cơ sở kinh doanh dịch vụ thương mại tổng hợp (Công ty TNHH Trung Nguyên)	0,70		0,70	0,70																					Nam Cường	2	322, 326, 321	0,70	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ19(4/2021)CMD		
	- Cơ sở kinh doanh dịch vụ thương mại tổng hợp (Công ty TNHH MTV DVTM tổng hợp Đức Trung)	0,45		0,45	0,45																					Đồng Sơn	23	12	0,45	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ19(4/2021)CMD		
	- Cửa hàng kinh doanh xăng dầu và thương mại dịch vụ số 11 (Công ty CP tập đoàn dầu tư phát triển Trường An)	0,50		0,50	0,50																					Đồng Sơn	27	8, 12	0,50	QĐ2944 (31/12/2021)				
	- Xây dựng trung tâm thương mại dịch vụ tổng hợp (Công ty TNHH thương mại Hưng Tin Phát)	2,50		2,50	2,50																					Nam Giang	4	19, 20, 21, DGT, DTL	2,50	QĐ2944 (31/12/2021)		NQ110(09/12/2022)CMD		
	- Xây dựng tổ hợp thương mại và giới thiệu sản phẩm thực phẩm Việt San (Công ty cổ phần đầu tư Sài Thành Nam Định)	4,00		4,00	4,00																					Hồng Quang	6	nhiều thửa (2542, 2544, 2545, 2367, 6535 (2367), 6536 (2542) ...)	4,00	QĐ2944 (31/12/2021)				

TT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)																	TÊN XÃ	Vị trí bản đồ địa chính		KH năm			Ghi chú (Nghị quyết UBND tỉnh)						
				Sử dụng vào loại đất																		Tờ số	Thửa số	2022	QĐ phê duyệt KH	2023							
				LUC	LUK	HNK	CLN	NTS	TMD	SKC	SKX	DGT	DTL	DYT	DGD	DRA	DSH	DKV	ONT	TSC								MNC	PNK	CSD			
	- Khu thương mại, dịch vụ tổng hợp (bãi sa)	7,20		7,20																				Nam Thắng	4	7,20	7,20	QĐ2944 (31/12/2021)					
	- Khu thương mại, dịch vụ tổng hợp	0,50		0,50	0,50																			Nam Thắng	3	0,50	0,50	QĐ2944 (31/12/2021)					
	- Khu thương mại, dịch vụ tổng hợp	1,50		1,50	1,50																			Nam Cường	4	1,50	1,50	QĐ2944 (31/12/2021)					
	- Khu thương mại, dịch vụ tổng hợp	0,50		0,50	0,50																			Nam Hồng	7	0,50	0,50	QĐ2944 (31/12/2021)					
	- Khu thương mại, dịch vụ tổng hợp	0,94		0,94	0,94																			Nam Lợi	24	0,94	0,94	QĐ2944 (31/12/2021)					
	- Khu thương mại, dịch vụ tổng hợp	1,25		1,25	1,20													0,05						Bình Minh	4	1,25	1,25	QĐ2944 (31/12/2021)					
	- Khu thương mại, dịch vụ tổng hợp	2,00		2,00	2,00																			Đồng Sơn	31	2,00	2,00	QĐ2944 (31/12/2021)					
	- Khu thương mại, dịch vụ tổng hợp	0,50		0,50	0,50																			Điện Xá	12	0,50	0,50	QĐ2944 (31/12/2021)					
	- Cơ sở thương mại dịch vụ	1,25		1,25					1,25															Điện Xá	4	1,25	1,25	QĐ977 (26/5/2022)					
	+ Khu thương mại, dịch vụ tổng hợp	1,20		1,20	1,20																			Nam Giang	4					1,20			
	- Cơ sở thương mại dịch vụ (dầu giá)	0,49		0,49	0,49																			Nam Mỹ	1					0,49	TB288(12/12/2022) UBND tỉnh		
	- Cơ sở thương mại dịch vụ (dầu giá)	1,06		1,06	1,06																			Nam Mỹ	1					1,06			
2.2.2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	10,93		10,93	9,06					1,17					0,40	0,30											10,93						
	- Xây dựng trung tâm sản xuất thương mại Vạn Thành (Tổng Công ty May 10-Công ty cổ phần)	1,17		1,17						1,17															Nghĩa An	3	1,17	1,17	QĐ2944 (31/12/2021)			NQ12(7/2021)CMD	
	- Dự án xây dựng tổ hợp nhà máy sản xuất điện tử, đồ chơi, gia công cơ khí, xử lý và tráng phủ kim loại công nghệ cao phục vụ xuất khẩu tại xã Đồng Sơn (Công ty TNHH Công nghệ cao Sinte Nam Định)	8,80		8,80	8,10											0,40	0,30								Đồng Sơn	14, 35, 36	8,80	8,80	QĐ2944 (31/12/2021)			NQ110(09/12/2022)CMD	
	- MR Cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	0,26		0,26	0,26																				Nam Hồng	6	0,26	0,26	QĐ2944 (31/12/2021)				
	- MR nhà máy nước sạch	0,70		0,70	0,70																				Đồng Sơn	2	0,70	0,70	QĐ2944 (31/12/2021)				
2.2.3	Khu vực thực hiện đấu giá đất cho nhân dân làm nhà ở	10,63	0,17	10,46	2,42	0,22	0,63	2,50												0,07	0,11	1,01						8,09		2,37			
2.2.3.1	Đất ở tại nông thôn	10,05		10,05	2,42	0,22	0,63	2,22												0,07	0,11	1,01						7,68		2,37			
	Tại xã Nam Mỹ	0,32		0,32	0,10	0,02	0,04																						0,20		0,12		
	- Khu vực sau Hậu	0,05		0,05			0,04																		Nam Mỹ	2	0,05	0,05	QĐ2944 (31/12/2021)				
	- Khu vực Nhà Văn hóa cũ xóm Tân Dân	0,03		0,03										0,03											Nam Mỹ	3	0,03	0,03	QĐ2944 (31/12/2021)				
	- Khu Sau Đãi	0,02		0,02			0,02																		Nam Mỹ	2	0,02	0,02	QĐ2944 (31/12/2021)			NQ61(12/2021)CMD	
	- Đấu giá diêm dân cư tập trung khu ao Lân Tuyền (đã xây dựng cơ sở hạ tầng)	0,10		0,10															0,10						Nam Mỹ	3	0,10	0,10	QĐ2944 (31/12/2021)				
	+ Khu vực xóm Quyết Tiến	0,10		0,10	0,10																				Nam Mỹ	1					0,10	NQ110(09/12/2022)CMD	
	+ Khu vực NVH xóm Quyết Tiến	0,02		0,02																					Nam Mỹ	1					0,02		
	Tại xã Điện Xá	0,11		0,11																											0,11		
	- Đấu giá đất (khu vực xóm 28)	0,11		0,11																					Điện Xá	10			QĐ2944 (31/12/2021)			0,11	
	Tại xã Nghĩa An	0,57		0,57	0,10																								0,47		0,10		
	- Xóm 13	0,47		0,47																									0,47				
	+ Khu vực đường 55 (Đồng Ben)	0,10		0,10	0,10																											0,10	NQ110(09/12/2022)CMD
	Tại xã Nam Thắng	0,15		0,15	0,05	0,10																										0,15	
	- Đất ở Thảng Lai (Xóm 10)	0,10		0,10		0,10																										0,10	NQ61(12/2021)CMD

TT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)																			TÊN XÃ	Vị trí bản đồ địa chính		KH năm			Ghi chú (Nghị quyết HĐND tỉnh)
				Sử dụng vào loại đất															TỜ SỐ	Thửa số	2022	QĐ phê duyệt KH		2023					
				LUC	LUK	HNK	CLN	NTS	TMD	SKC	SKX	DGT	DTL	DYT	DGD	DRA	DSH	DKV							ONT	TSC	MNC	PNK	
	- CMD trong KDC	0,02		0,02						0,02											Nam Cường	24	287(278)	0,02	QĐ2944 (31/12/2021)				
	- CMD trong KDC	0,01		0,01						0,01											Nam Cường	19	75	0,01	QĐ977 (26/5/2022)				
	- CMD trong KDC	0,02		0,02					0,02												Nam Cường	6	39	0,02	QĐ977 (26/5/2022)				
	- CMD trong KDC	0,01		0,01					0,01												Nam Cường	24	103	0,01	QĐ1361 (1/8/2022)				
	+ CMD trong KDC	0,01		0,01					0,01												Nam Cường	5	31				0,01		
	+ CMD trong KDC	0,01		0,01					0,01												Nam Cường	12	5299				0,01		
	+ CMD trong KDC	0,01		0,01					0,01												Nam Cường	5	31				0,01		
	Tại xã Nam Hồng	0,20		0,20						0,09	0,11														0,09		0,11		
	- CMD trong KDC	0,03		0,03						0,03											Nam Hồng	5	4446	0,03	QĐ2944 (31/12/2021)				
	- CMD trong KDC	0,02		0,02						0,02											Nam Hồng	3	586	0,02	QĐ2944 (31/12/2021)				
	- CMD trong KDC	0,02		0,02						0,02											Nam Hồng	6	1871	0,02	QĐ2944 (31/12/2021)				
	- CMD trong KDC	0,02		0,02					0,01	0,01											Nam Hồng	5	4632	0,02	QĐ1361 (1/8/2022)				
	+ CMD trong KDC	0,02		0,02						0,02											Nam Hồng	3	946				0,02		
	+ CMD trong KDC	0,02		0,02						0,02											Nam Hồng	3	946				0,02		
	+ CMD trong KDC	0,02		0,02						0,02											Nam Hồng	1	2979 (32)				0,02		
	+ CMD trong KDC	0,02		0,02						0,02											Nam Hồng	5	1542				0,02		
	+ CMD trong KDC	0,01		0,01						0,01											Nam Hồng	5	1540				0,01		
	+ CMD trong KDC	0,02		0,02						0,02											Nam Hồng	4	1354				0,02		
	Tại xã Nam Hùng	0,21		0,21						0,17	0,04														0,13		0,08		
	- CMD trong KDC	0,03		0,03					0,01	0,02											Nam Hùng	6	168	0,03	QĐ2944 (31/12/2021)				
	- CMD trong KDC	0,02		0,02						0,02											Nam Hùng	11	273	0,02	QĐ1361 (1/8/2022)				
	- CMD trong KDC	0,03		0,03						0,03											Nam Hùng	20	168	0,03	QĐ1361 (1/8/2022)				
	- CMD trong KDC	0,01		0,01						0,01											Nam Hùng	06	434	0,01	QĐ1361 (1/8/2022)				
	- CMD trong KDC	0,01		0,01						0,01											Nam Hùng	05	303	0,01	QĐ1361 (1/8/2022)				
	- CMD trong KDC	0,03		0,03						0,03											Nam Hùng	10	53	0,03	QĐ1361 (1/8/2022)				
	+ CMD trong KDC	0,02		0,02					0,01	0,01											Nam Hùng	7	384				0,02		
	+ CMD trong KDC	0,02		0,02						0,02											Nam Hùng	11	219				0,02		
	+ CMD trong KDC	0,02		0,02						0,02											Nam Hùng	15	85				0,02		
	+ CMD trong KDC	0,02		0,02						0,02											Nam Hùng	11	274				0,02		
	Tại xã Nam Hoa	0,07		0,07						0,02	0,05														0,02		0,05		
	- CMD trong KDC	0,02		0,02						0,02											Nam Hoa	2	1808	0,02	QĐ1361 (1/8/2022)				
	+ CMD trong KDC	0,01		0,01						0,01											Nam Hoa	2	2981				0,01		
	+ CMD trong KDC	0,02		0,02						0,02											Nam Hoa	3	2407				0,02		
	+ CMD trong KDC	0,01		0,01						0,01											Nam Hoa	3	1672				0,01		
	+ CMD trong KDC	0,01		0,01						0,01											Nam Hoa	1	172				0,01		
	Tại xã Nam Dương	0,50		0,50						0,33	0,17														0,28		0,22		
	- CMD trong KDC	0,02		0,02						0,02											Nam Dương	2	255	0,02	QĐ2944 (31/12/2021)				
	- CMD trong KDC	0,01		0,01						0,01											Nam Dương	2	255	0,01	QĐ2944 (31/12/2021)				
	- CMD trong KDC	0,01		0,01						0,01											Nam Dương	21	11	0,01	QĐ2944 (31/12/2021)				
	- CMD trong KDC	0,02		0,02						0,02											Nam Dương	2	253	0,02	QĐ2944 (31/12/2021)				
	- CMD trong KDC	0,02		0,02						0,02											Nam Dương	3	99	0,02	QĐ2944 (31/12/2021)				
	- CMD trong KDC	0,01		0,01						0,01											Nam Dương	4	112	0,01	QĐ2944 (31/12/2021)				
	- CMD trong KDC	0,01		0,01						0,01											Nam Dương	20	403	0,01	QĐ2944 (31/12/2021)				

TT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)																	TÊN XÃ	Vị trí bản đồ địa chính		KH năm			Ghi chú (Nghị quyết HĐND tỉnh)					
				Sử dụng vào loại đất																		Tờ số	Thửa số	2022	QĐ phê duyệt KH	2023						
				LUC	LUK	HNK	CLN	NTS	TMD	SKC	SKX	DGT	DTL	DYT	DGD	DRA	DSH	DKV	ONT	TSC								MNC	PNK	CSD		
- CMD trong KDC	0,02		0,02				0,02																	Nam Dương	20	33	0,02	QĐ2944 (31/12/2021)				
- CMD trong KDC	0,02		0,02				0,02																		Nam Dương	27	11	0,02	QĐ2944 (31/12/2021)			
- CMD trong KDC	0,02		0,02				0,02																		Nam Dương	19	188	0,02	QĐ2944 (31/12/2021)			
- CMD trong KDC	0,03		0,03				0,03																		Nam Dương	19	188	0,03	QĐ2944 (31/12/2021)			
- CMD trong KDC	0,01		0,01				0,01																		Nam Dương	19	189	0,01	QĐ2944 (31/12/2021)			
- CMD trong KDC	0,01		0,01				0,01																		Nam Dương	20	213	0,01	QĐ2944 (31/12/2021)			
- CMD trong KDC	0,03		0,03				0,03																		Nam Dương	20	442	0,03	QĐ2944 (31/12/2021)			
- CMD trong KDC	0,01		0,01				0,01																		Nam Dương	20	403	0,01	QĐ2944 (31/12/2021)			
- CMD trong KDC	0,03		0,03				0,03																		Nam Dương	20	165	0,03	QĐ2944 (31/12/2021)			
+ CMD trong KDC	0,02		0,02				0,02																		Nam Dương	9	161			0,02		
+ CMD trong KDC	0,03		0,03				0,01	0,02																	Nam Dương	18	36			0,03		
+ CMD trong KDC	0,02		0,02				0,02																		Nam Dương	3	131			0,02		
+ CMD trong KDC	0,01		0,01				0,01																		Nam Dương	20	16			0,01		
+ CMD trong KDC	0,01		0,01				0,01																		Nam Dương	17	187			0,01		
+ CMD trong KDC	0,02		0,02				0,02																		Nam Dương	2	253			0,02		
+ CMD trong KDC	0,02		0,02				0,02																		Nam Dương	21	11			0,02		
+ CMD trong KDC	0,01		0,01				0,01																		Nam Dương	21	114			0,01		
+ CMD trong KDC	0,02		0,02				0,02																		Nam Dương	15	6			0,02		
+ CMD trong KDC	0,01		0,01				0,01																		Nam Dương	5	144			0,01		
+ CMD trong KDC	0,02		0,02				0,02																		Nam Dương	19	71			0,02		
+ CMD trong KDC	0,02		0,02				0,02																		Nam Dương	2	171			0,02		
+ CMD trong KDC	0,01		0,01				0,01																		Nam Dương	20	312			0,01		
Tại xã Nam Thanh	0,15		0,15				0,08	0,07																					0,11		0,04	
- CMD trong KDC	0,02		0,02				0,02																		Nam Thanh	2	459	0,02	QĐ2944 (31/12/2021)			
- CMD trong KDC	0,02		0,02				0,02																		Nam Thanh	24	521	0,02	QĐ2944 (31/12/2021)			
- CMD trong KDC	0,03		0,03				0,01	0,02																	Nam Thanh	25	184	0,03	QĐ2944 (31/12/2021)			
- CMD trong KDC	0,03		0,03				0,01	0,02																	Nam Thanh	5	133	0,03	QĐ1361 (1/8/2022)			
- CMD trong KDC	0,01		0,01				0,01																		Nam Thanh	13	110	0,01	QĐ 1748 (20/9/2022)			
+ CMD trong KDC	0,01		0,01				0,01																		Nam Thanh	24	533			0,01		
+ CMD trong KDC	0,02		0,02				0,01	0,01																	Nam Thanh	22	276			0,02		
+ CMD trong KDC	0,01		0,01				0,01																		Nam Thanh	12	273			0,01		
Tại xã Nam Lợi	0,29		0,29				0,12	0,17																				0,05		0,24		
+ CMD trong KDC*	0,03		0,03				0,03																		Nam Lợi	23	230	0,03	QĐ2944 (31/12/2021)			
- CMD trong KDC	0,02		0,02				0,02																		Nam Lợi	23	1	0,02	QĐ977 (26/5/2022)			
+ CMD trong KDC	0,02		0,02				0,02																		Nam Lợi	16	155			0,02		
+ CMD trong KDC	0,03		0,03				0,01	0,02																	Nam Lợi	22	6			0,03		
+ CMD trong KDC	0,02		0,02				0,02																		Nam Lợi	24	37			0,02		
+ CMD trong KDC	0,02		0,02				0,02																		Nam Lợi	23	216			0,02		
+ CMD trong KDC	0,01		0,01				0,01																		Nam Lợi	23	349			0,01		
+ CMD trong KDC	0,02		0,02				0,02																		Nam Lợi	23	371			0,02		
+ CMD trong KDC	0,02		0,02				0,01	0,01																	Nam Lợi	23	139			0,02		
+ CMD trong KDC	0,03		0,03				0,01	0,02																	Nam Lợi	23	281			0,03		
+ CMD trong KDC	0,03		0,03				0,01	0,02																	Nam Lợi	23	113			0,03		

TT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)																			TÊN XÃ	Vị trí bản đồ địa chính		KH năm			Ghi chú (Nghị quyết HĐND tỉnh)		
				Tổng diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất																			Tờ số	Thửa số	2022	QĐ phê duyệt KH	2023			
					LUC	LUK	HNK	CLN	NTS	TMD	SKC	SKX	DGT	DTL	DYT	DGD	DRA	DSH	DKV	ONT	TSC	MNC								PNK	CSD
	+ CMD trong KDC	0,02		0,02					0,02															Nam Giang	13	785			0,02		
	Tổng cộng	364,72	7,64	357,08	279,57	7,56	22,94	4,55	6,15	2,50	0,59	7,43	4,88	8,94	0,11	1,04	0,06	0,05	0,08	5,27	0,13	3,39	0,15	1,69				341,58		15,50	