

Phụ lục
DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 CỦA THÀNH PHỐ NAM ĐỊNH
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /01/2023 của UBND tỉnh Nam Định)

Đơn vị tính: ha

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch	Trong đó		Diện tích hiện trạng	Sử dụng từ các loại đất																				Địa điểm	Vị trí trên bản đồ		Ghi chú												
			Đăng ký mới 2023	Chuyển KHSDD năm 2022		LUC	HNK	CLN	NTS	NKH	CQP	CAN	TMD	SKC	SKX	DGT	DTL	DNL	DGD	DYT	DCK	ONT	ODT	TSC	DTS		TIN	DSH		NTD	DKV	SON	MN C	PNK	CSD	Tờ BD, tỷ lệ BD	Số thửa				
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(6)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)	(39)				
I	Công trình, dự án trong kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh	10,16	0,44	9,72		8,11	0,89									0,09	0,24					0,12	0,01																		
1.1	Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh	3,15	0,44	2,71		1,81	0,89									0,09	0,24					0,12																			
1.1.1	Đất quốc phòng	2,43		2,43		1,41	0,69									0,09	0,24																								
	Sở chỉ huy, căn cứ chiến đấu	1,50		1,50		1,41											0,08	0,01																	P. Lộc Hòa	37	hiều thửa				
	Hoàn trả cho trường CD nghề số 20 Bộ quốc phòng và hoàn trả để bồi	0,93		0,93			0,69										0,01	0,23																		X. Nam Phong	9.2; 9.4; 10	hiều thửa			
1.1.2	Đất an ninh	0,72	0,44	0,28		0,40	0,20															0,12																			
	Xây dựng trụ sở công an phường Lộc Hòa	0,16		0,16		0,16																														P. Lộc Hòa	10	334-338, 348-351, 367			
	Xây dựng trụ sở công an xã Lộc An	0,12		0,12																																X. Lộc An	7.2	267			
	Xây dựng trụ sở công an xã Nam Vân	0,24	0,24			0,24																														X. Nam Vân	16.2	hiều thửa			
	Xây dựng trụ sở công an xã Nam Phong	0,20	0,20				0,20																													X. Nam Phong	27	hiều thửa			
1.2	Công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng	7,01		7,01		6,30																																			
1.2.1	Công trình, dự án quan trọng quốc gia do Quốc hội quyết định chủ trương đầu tư mà phải thu hồi đất																																								
1.2.2	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất	7,01		7,01		6,30																																			
	Khu Đô thị	7,01		7,01		6,30																																			
	Khu Đô thị mới phía Nam Sông Đào	7,01		7,01		6,30																															P. Cửa Nam, X. Nam Vân	Nam Vân (Tờ BD số: 1, 1.4, 2, 2.3, 7, 8, 8.2, 8.3, 12, 13); Cửa Nam (Tờ BD số: 15, 16, 17, 21, 22, 23, 27, 28, 31, 32)	Nhiều thửa		
II	Các công trình, dự án còn lại	225,33	5,32	220,01	5,17	97,92	19,61	8,13	12,79	0,66	0,25	0,22	0,87	2,54	1,40	13,73	24,88	0,01	0,94	0,04	0,11	3,85	27,01	1,00	0,10	0,04	0,02	0,37	0,21	1,17	1,62	0,46	0,21								
2.1	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất	167,59		167,59	5,17	79,71	15,21	3,57	6,93	0,66	0,25	0,22	0,15	2,48	1,40	13,17	23,51	0,01	0,94	0,04	0,11	3,85	6,38	0,56	0,10	0,04	0,02	0,36	0,21	1,17	0,77	0,46	0,15								
2.1.1	Đất giao thông	37,08		37,08	0,15	11,57	0,60	2,64	3,16	0,66	0,10	0,22	0,15	0,59	1,40	4,76	3,47					1,05	4,52	0,24		0,01	0,02	0,21	0,17	1,17	0,16	0,01	0,05								
	Đường gom Quốc lộ 10, đoạn từ đường trục Lộc vượng đến đường Phủ Nghĩa	4,10		4,10		0,74	0,20	0,39	0,40					0,18	1,45	0,06																				P. Lộc Vượng, P. Thống Nhất, P. Lộc Hạ	Nhiều tờ	Nhiều thửa			
	Xây dựng đường Lưu Hữu Phước kéo dài (đoạn từ đường Thanh Bình đến khu đô thị Mỹ Trung) và Khu TĐC Liên Hà 1	0,03		0,03																																P. Lộc Hạ, P. Hạ Long	Tờ 57 BĐDC phường Lộc Hạ; Tờ 6 BĐDC phường Hạ Long	Nhiều thửa			
	Đường Trần Thánh Tông (Giai đoạn 2: Đoạn từ Nguyễn Thị Trinh đến Phủ Nghĩa)	0,75		0,75	0,15											0,08																				P. Hạ Long	8, 9	Nhiều thửa			
	Mở rộng giao thông phường Lộc Hạ (từ đường Bùi Bằng Đoàn đến QL 10)	0,05		0,05													0,05																			P. Lộc Hạ	Nhiều tờ	Nhiều thửa			
	Mở mới đường gom QL 10 giao cắt với đường Thanh Bình quy hoạch	0,40		0,40		0,10	0,30																														P. Lộc Hạ	Nhiều tờ	Nhiều thửa		
	Hạ tầng giao thông, cây xanh trong khu Trung tâm thương mại dịch vụ và nhà ở Bãi Đỗ xe	0,24		0,24																				0,24														P. Bà Triệu	8; 10; 11	437; 1, 2; 32	
	Xây dựng nút giao thông đường Bái - Trần Thái Tông	0,21		0,21																																	P. Bà Triệu	7	188, 278		
	Đường Trần Khắc Chung (đoạn từ Chi cục thuế đến đường Tứ Mạc)	0,04		0,04													0,03																				P. Lộc Vượng	77; 78	Tờ 78 thửa 18, 19, 20, 22, 24, 98; tờ 77 thửa 154, 155		
	Đường Trần Khắc Chung (đoạn từ Chi cục thuế đến đường Tứ Mạc)	0,11		0,11													0,08																					P. Lộc Vượng	Nhiều tờ	Nhiều thửa	
	Cải tạo nâng cấp đường Kênh đoạn từ công quán tây đến đường Đông A	0,50		0,50																																		P. Lộc Vượng	Nhiều tờ	Nhiều thửa	
	Đường trong khu TTĐTT vùng Nam Đồng Bằng Sông Hồng (Đường nối từ QL 10 đến Đầm Đọ, Đầm Bét và đường nối đường Nguyễn Công Trứ kéo dài)	3,80		3,80		2,33	0,07		0,40								0,17	0,19										0,21	0,17								P. Lộc Vượng	Nhiều tờ	Nhiều thửa		
	Xây dựng đường Trần Bích San (nút giao đường Nguyễn Văn Trỗi)	0,50		0,50																																		P. Trần Quang Khải	Nhiều tờ	Nhiều thửa	
	Cải tạo, nâng cấp đường nối từ QL21 (cầu Ốc) đến QL21B	1,63		1,63													0,34	0,42																				P. Lộc Hòa	Nhiều tờ	Nhiều thửa	
	Dự án xây dựng đường trục phía Nam thành phố Nam Định (Đoạn từ đường Vũ Hữu Lợi đến QL 21B)	15,00		15,00		7,58		1,20	1,51								0,73	2,30																				X. Nam Vân	hiều tờ	hiều thửa	
	Mở mới đường giao thông (thuộc dự án cải tạo nâng cấp đường An Thắng huyện Nam Trực)	0,50		0,50		0,17											0,28																					X. Nam Vân	hiều tờ	hiều thửa	
	Dự án cải tạo, nâng cấp các công trình thiết yếu đoạn Hà Nội - Vinh	0,50		0,50													0,43																						P. Văn Miếu, X. Lộc An	12; 3.3, 3.4, 7.2, 7.4, 8.1	Nhiều thửa
	Dự án xây dựng tuyến tránh thành phố Nam Định thuộc dự án đầu tư cải tạo nâng cấp QL 38B đoạn từ QL 10-QL 1A	1,18		1,18		0,65	0,03		0,05																														P. Mỹ Xá, P. Lộc Hòa	Nhiều tờ	Nhiều thửa

