

Số: /QĐ-UBND

Nam Định, ngày tháng 10 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất**  
**năm 2022 huyện Hải Hậu**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NAM ĐỊNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Nam Định: số 1397/QĐ-UBND ngày 02/7/2021 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất kỳ đầu của Quy hoạch sử dụng đất huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định; số 2857/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Hải Hậu;*

*Căn cứ văn bản số 830/UBND-VP5 ngày 12/10/2022 của UBND tỉnh Nam Định về việc đồng ý chủ trương tái định cư phân tán phục vụ GPMB dự án xây dựng tuyến đường bộ ven biển, đoạn qua tỉnh Nam Định;*

*Theo đề nghị của UBND huyện Hải Hậu tại tờ trình số 870/UBND-TNMT ngày 14/10/2022, của Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 3356/TTr-STNMT ngày 18/10/2022 về việc đề nghị phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Hải Hậu và hồ sơ kèm theo.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Hải Hậu với các nội dung cụ thể như sau:

1. Bổ sung 04 vị trí đất ở tại xã Hải Lý với diện tích 0,67 ha để thực hiện tái định cư phân tán phục vụ dự án xây dựng tuyến đường bộ ven biển, đoạn qua tỉnh Nam Định.

2. Điều chỉnh nhu cầu sử dụng tại 03 vị trí “đầu giá đất ở” tại xã Hải Xuân có trong kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Hải Hậu được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2857/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 thành “Tái định cư phân tán” để phục vụ dự án xây dựng tuyến đường bộ ven biển, đoạn qua tỉnh Nam Định.

3. Điều chỉnh tên 01 vị trí “đầu giá đất ở” tại xã Hải Chính tại tờ bản đồ số 20, thửa đất số 05, diện tích 0,17 ha điều chỉnh thành “Tái định cư phân tán”; Điều chỉnh, bổ sung 01 vị trí “đầu giá đất ở” tại xã Hải Chính tờ bản đồ số 11, thửa đất số 24, diện tích 0,12 ha thành “tái định cư phân tán” tại xã Hải Chính tờ bản đồ số 11, thửa đất số 24, diện tích 0,15 ha.

(có phụ lục chi tiết kèm theo)

**Điều 2.** Giao UBND huyện Hải Hậu:

- Chỉ đạo công bố công khai việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất huyện Hải Hậu theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.
- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt.
- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Hải Hậu; Chủ tịch UBND các xã: Hải Lý, Hải Xuân, Hải Chính; Thủ trưởng các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VP1, VP3.

KH12

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Anh Dũng**