

## **THÔNG BÁO**

### **Kết luận tại cuộc họp đánh giá thực hiện nhiệm vụ 6 tháng đầu năm, triển khai nhiệm vụ trọng tâm 6 tháng cuối năm 2023 Ngành Tài nguyên và Môi trường**

Ngày 28/7/2023, ngành Tài nguyên và Môi trường tổ chức họp đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ 6 tháng đầu năm 2023, triển khai nhiệm vụ trọng tâm 6 tháng cuối năm 2023. Tham dự Hội nghị có các đồng chí Lãnh đạo Sở; Thủ trưởng các đơn vị thuộc Sở, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh VPĐK đất đai các huyện, thành phố. Sau khi nghe các đơn vị báo cáo, thảo luận, đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ 6 tháng đầu năm, xác định nhiệm vụ trọng tâm 6 tháng cuối năm 2023 và ý kiến phát biểu của các đại biểu tham dự buổi họp, Giám đốc Sở kết luận:

Trong 6 tháng đầu năm 2023, toàn ngành Tài nguyên và Môi trường đã tập trung tham mưu và tổ chức thực hiện tốt các nhiệm vụ của ngành, qua đó góp phần đóng góp vào sự phát triển KT-XH của tỉnh. Trong đó đạt được một số kết quả quan trọng như:

- Trình UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua 9 Nghị quyết, tiêu biểu như Nghị quyết về thông qua bảng giá đất điều chỉnh và hệ số điều chỉnh giá đất năm 2023 trên địa bàn tỉnh; Nghị quyết về việc chấp thuận hủy bỏ một số công trình, dự án phải thu hồi đất năm 2023; chấp thuận, bổ sung danh mục công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa sang mục đích khác năm 2023 trên địa bàn tỉnh. Tham mưu cho UBND tỉnh ban hành 08 Văn bản QPPL thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của ngành, tiêu biểu như: Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 10/4/2023 của UBND tỉnh về việc bãi bỏ Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 16/5/2017 của UBND tỉnh quy định trách nhiệm bảo vệ môi trường trên địa bàn tỉnh Nam Định; Quyết định số 1038/QĐ-UBND ngày 26/5/2023 về việc ủy quyền quyết định giá đất cụ thể; Quyết định số 19/2023/QĐ-UBND ngày 21/7/2023 ban hành Quy định bảng giá đất điều chỉnh trên địa bàn tỉnh Nam Định; Quyết định số 20/2023/QĐ-UBND ngày 21/7/2023 quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2023 trên địa bàn tỉnh Nam Định...

- Đã tập trung giải quyết kịp thời các thủ tục giao đất, cho thuê đất, tháo gỡ vướng mắc, khó khăn trong công tác GPMB các công trình trọng điểm, thu hút được các nhà đầu tư lớn như dự án KCN Mỹ Thuận; dự án xây dựng tuyến đường bộ mới Nam Định-Lạc Quan-đường bộ ven biển... Trình UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của 10 huyện, Thành phố; quyết định chuyển mục đích và giao đất cho 13 công trình, dự án với tổng diện tích 60,38 ha; thực hiện đấu

giá đất cho nhân dân làm nhà ở từ đầu năm đến nay được được 1.254 lô đất thuộc các xã, phường, thị trấn với diện tích là 145.290 m<sup>2</sup>, tổng số tiền trúng giá khoảng 1.160,2 tỷ đồng.

- Kết quả thực hiện các chỉ tiêu về môi trường trong ở mức tốt; Các đơn vị trong toàn ngành đã tích cực hướng dẫn, thẩm định tiêu chí môi trường và tham gia đoàn thẩm tra các xã đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao, kiểu mẫu; triển khai thi hành Luật BVMT năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành luật kịp thời, hiệu quả. Trình UBND tỉnh ban hành quyết định và tổ chức giao khu vực biển cho 04 đơn vị theo quy định; quản lý, giám sát chặt chẽ việc khai thác khoáng sản, tài nguyên nước theo đúng quy định.

Bên cạnh những kết quả đạt được vẫn còn một số hạn chế, khó khăn như: Kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2021-2025) tỉnh Nam Định và điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cấp huyện còn chậm do quy hoạch tỉnh chưa được phê duyệt; Công tác cấp GCN QSDĐ sau dồn điền, đổi thửa; xử lý các hộ sử dụng đất không hợp pháp và công tác triển khai việc đo đạc, lập bản đồ, hồ sơ địa chính đối với 68 xã sử dụng bản đồ, hồ sơ địa chính bằng phương pháp thủ theo Kế hoạch số 95/KH-UBND ngày 16/10/2018 của UBND tỉnh còn chậm. Tỷ lệ vận hành cơ sở dữ liệu đất đai và tỷ lệ hồ sơ giải quyết trực tuyến đối với các dịch vụ công thiết yếu theo yêu cầu của Đề án 06/CP và Quyết định 422/QĐ-TTg tại VPĐK đất đai và các Chi nhánh còn thấp.

- Tại một số Chi nhánh VPĐK đất đai vẫn còn để xảy ra tình trạng một số cán bộ chấp hành chưa nghiêm Chỉ thị 11/CT-UBND ngày 09/9/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấn chỉnh kỷ luật, kỷ cương, đạo đức công vụ.

Để hoàn thành nhiệm vụ trọng tâm ngành Tài nguyên và Môi trường 6 tháng cuối năm 2023, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường yêu cầu các đơn vị thuộc Sở, phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện, thành phố tập trung thực hiện một số nhiệm vụ trọng tâm sau:

### **1. Nhiệm vụ chung:**

#### ***1.1. Công tác tuyên truyền chính sách pháp luật***

- Tiếp tục tuyên truyền, phổ biến, triển khai những nội dung liên quan đến Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 và các Nghị định, Thông tư hướng dẫn thi hành Luật.

- Tiếp tục triển khai kịp thời các văn bản QPPL mới ban hành thuộc lĩnh vực TNMT, trọng tâm là Nghị định số 10/2023/NĐ-CP về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.

#### ***1.2. Công tác ban hành văn bản pháp luật về TNMT:***

Tiếp tục tham mưu hoàn chỉnh việc ban hành văn bản QPPL thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh trong lĩnh vực tài nguyên và Môi trường. Trọng tâm:

- Hoàn thành và tham mưu cho UBND tỉnh: ban hành quyết định quy định cụ thể về điều kiện, tiêu chí, quy mô, tỷ lệ về diện tích đất để tách thành dự án độc lập trên địa bàn tỉnh; ban hành quyết định điều chỉnh Quyết định 09/2018/QĐ-UBND

ngày 02/5/2018 của UBND tỉnh Nam Định về việc ban hành Quy chế phối hợp quản lý khoáng sản trên địa bàn tỉnh Nam Định.

### ***1.3. Công tác thanh tra, kiểm tra, giải quyết khiếu nại, tố cáo:***

- Triển khai thực hiện Kế hoạch số 28/KH-UBND ngày 15/02/2023 thực hiện Kết luận thanh tra số 2326/KL-TTCTP ngày 29/12/2022 của Tổng Thanh tra Chính phủ.

- Tiếp tục triển khai các cuộc thanh tra, kiểm tra theo kế hoạch năm 2023 được phê duyệt tại Quyết định số 699/QĐ-STNMT ngày 15/12/2022.

- Thực hiện tốt công tác tiếp dân, tiếp nhận và xử lý đơn thư khiếu nại tố cáo; tập trung giải quyết các vụ việc tồn đọng kéo dài; Tổng hợp xử lý, giải quyết các nội dung kiến nghị của cử tri tại các kỳ họp HĐND tỉnh.

- Tham mưu ban hành các quy định mới đảm bảo phù hợp với các quy định của pháp luật và tình hình thực tế của tỉnh để lãnh đạo, chỉ đạo công tác quản lý nhà nước về đất đai.

### ***\*. Phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện, Thành phố:***

- Tham mưu cho UBND huyện, Thành phố tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo UBND các xã, thị trấn giám sát, phát hiện và xử lý vi phạm về đất đai theo Nghị quyết số 17-NQ/TU ngày 17/7/2012 và Kế hoạch số 95/KH-UBND ngày 16/10/2018 của UBND tỉnh thực hiện Kết luận số 43-KL/TU ngày 22/8/2018 của Ban chấp hành Đảng bộ tỉnh; đảm bảo xử lý kiên quyết, kịp thời các vi phạm, không để xảy ra hậu quả khó khắc phục.

- Giải quyết kịp thời các vụ khiếu nại, tố cáo, tranh chấp về đất đai tồn tại trên địa bàn huyện, Thành phố.

## **2. Nhiệm vụ cụ thể từng lĩnh vực:**

### ***2.1. Lĩnh vực đất đai:***

- Triển khai thực hiện Nghị định số 10/2023/NĐ-CP của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai, trong đó Văn phòng Đăng ký đất đai nghiên cứu tham mưu triển khai thực hiện quy định về thẩm quyền cấp GCN QSDĐ.

- Đôn đốc UBND các huyện, Thành phố đẩy nhanh tiến độ thực hiện KHSDĐ năm 2023; lập kế hoạch sử dụng đất năm 2024 đảm bảo thời gian; hoàn thiện phương án phân bổ khoanh vùng đất đai cấp tỉnh; hoàn thiện kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2021-2025) tỉnh Nam Định; điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cấp huyện sau khi quy hoạch tỉnh được phê duyệt.

- Tiếp tục đôn đốc, hướng dẫn các huyện, thành phố thực hiện công tác cấp GCN QSDĐ nông nghiệp ngoài đồng sau dồn điền đổi thửa; công tác đo đạc bản đồ địa chính bản đồ, lập hồ sơ cấp GCN QSD đất; công tác xử lý các trường hợp sử dụng đất không hợp pháp theo Kế hoạch số 95/KH-UBND.

- Kiểm tra, đề xuất phương án giải quyết đối với các trường hợp đã được nhà nước giao đất, cho thuê đất nhưng không đưa đất vào sử dụng, chậm tiến độ, không triển khai thực hiện dự án hoặc ngừng hoạt động; tập trung kiểm tra, tham mưu cho

Sở báo cáo UBND tỉnh để giải quyết dứt điểm đối với các dự án của Công ty cổ phần đầu tư xây dựng thủy điện Bắc Hà tại thị trấn Quát Lâm, Công ty cổ phần đầu tư và phát triển Đại Dương tại xã Bạch Long và Công ty TNHH MTV đóng tàu Thịnh Long tại thị trấn Thịnh Long, huyện Hải Hậu.

- Giải quyết kịp thời các thủ tục giao đất, cho thuê đất, tháo gỡ vướng mắc, khó khăn trong công tác GPMB các công trình trọng điểm, công trình phục vụ yêu cầu phát triển KT-XH của tỉnh; tiếp tục tạo quỹ đất sạch, tạo điều kiện thuận lợi cho doanh nghiệp triển khai dự án đầu tư; phối hợp, hướng dẫn UBND các huyện, Thành phố tổ chức đấu giá đất ở, thu tiền SDD. Giao Phòng Đo đạc, Đăng ký và Kinh tế đất tổng hợp báo cáo số liệu công tác GPMB, báo cáo UBND tỉnh **trong ngày 02/8/2023**.

- Khẩn trương hoàn thành, lập báo cáo quyết toán, đóng gói kết thúc Dự án tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai thực hiện tại tỉnh Nam Định vay vốn ngân hàng thế giới (VILG).

**\*. Phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện, Thành phố:**

- Tập trung xử lý các trường hợp sử dụng đất không hợp pháp; đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp ngoài đồng sau dồn điền đổi thửa; công tác đo đạc bản đồ địa chính bản đồ, lập hồ sơ cấp GCN QSD đất theo Kế hoạch số 95/KH-UBND; tiến độ đấu giá đất cho nhân dân làm nhà ở.

- Tham mưu cho UBND các huyện, Thành phố bố trí kinh phí từ nguồn thu tiền sử dụng đất chi cho công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp ngoài đồng sau dồn điền đổi thửa; công tác đo đạc, đăng ký đất đai.

- Tổ chức thực hiện Quyết định số 1038/QĐ-UBND ngày 26/5/2023 của UBND tỉnh về việc ủy quyền quyết định giá đất cụ thể theo quy định. Tham mưu cho UBND các huyện, thành phố bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất liên quan đến một số công trình trọng điểm; điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cấp huyện theo Quyết định 326/QĐ-TTg sau khi quy hoạch tỉnh được phê duyệt.

- Tổng hợp, báo cáo kết quả thực hiện công tác GPMB của huyện, Thành phố gửi Sở Tài nguyên và Môi trường theo nội dung Văn bản số 2836/STNMT-ĐDDK&KTĐ của Sở.

**2.2. Lĩnh vực môi trường:**

- Thực hiện tiêu chí môi trường trong xây dựng NTM nâng cao, kiểu mẫu; trong đó yêu cầu đảm bảo tiêu chí về yếu tố cảnh quan môi trường và tiêu chí về xử lý khu rác thải tại địa phương. Tiếp tục hướng dẫn, đôn đốc và kiểm tra UBND các xã, thị trấn, các tổ chức đảm bảo hoàn thành các chỉ tiêu về môi trường được UBND tỉnh giao năm 2023.

- Nhân rộng mô hình phân loại rác thải tại nguồn; thực hiện đề án quản lý, xử lý rác thải sinh hoạt giai đoạn 2020-2025; đề án thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn tỉnh. Tăng cường thực hiện công tác BVMT làng nghề; tiếp tục thực hiện nhiệm vụ quan trắc môi trường, thu phí bảo vệ môi trường.

- Tập trung tham mưu đẩy nhanh tiến độ thực hiện xây dựng trạm xử lý nước thải tại các huyện, Thành phố theo quy định.

### **2.3. Lĩnh vực quản lý tài nguyên môi trường biển và KTTV-BĐKH:**

- Tiếp tục tham mưu triển khai thực hiện các nội dung thuộc trách nhiệm của UBND tỉnh theo Nghị định số 11/2021/NĐ-CP ngày 10/02/2021 của Chính phủ; thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch ứng phó sự cố tràn dầu.

- Thực hiện Quan trắc phục vụ kiểm soát ô nhiễm môi trường biển. Kiểm tra việc chấp hành các quy định của pháp luật trong khai thác và bảo vệ tài nguyên môi trường biển; việc lập kế hoạch ứng phó sự cố tràn dầu.

- Triển khai hiệu quả Quy chế phối hợp quản lý hoạt động khí tượng thủy văn trên địa bàn tỉnh.

- Giao Phòng Biển, KTTV & BĐKH phối hợp với Văn phòng Sở, hướng dẫn các huyện, Thành phố trong việc xây dựng Kế hoạch hành động ứng phó với biến đổi khí hậu cho huyện, thành phố.

**\*. Phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện, Thành phố:** Tham mưu cho UBND các huyện, Thành phố bố trí kinh phí cho phòng Tài nguyên và Môi trường thực hiện xây dựng Kế hoạch hành động ứng phó với biến đổi khí hậu của huyện, thành phố.

- Triển khai thực hiện các nhiệm vụ về giao, cho thuê khu vực biển theo đúng quy định tại Nghị định số 11/2021/NĐ-CP ngày 10/02/2021 của Chính phủ, nhất là đối với 03 huyện ven biển.

### **2.4. Lĩnh vực tài nguyên nước, khoáng sản:**

- Đôn đốc, hướng dẫn, giám sát các đơn vị trong thực hiện khai thác khoáng sản, tài nguyên nước theo quy định; tổ chức kiểm tra các cơ sở phải thực hiện đóng cửa mỏ khoáng sản; tham mưu phương án giải quyết thủ tục đóng cửa mỏ khoáng sản cho các doanh nghiệp; Kiểm tra, xác định trữ lượng khai thác của các đơn vị.

- Tiếp tục rà soát, hướng dẫn, đôn đốc chủ cơ sở triển khai xác định vùng bảo hộ vệ sinh khu vực lấy nước sinh hoạt theo Thông tư 24/2016/TT-BTNMT và Chỉ thị 34/CT-TTg ngày 28/8/2020; Triển khai thực hiện Quy hoạch tài nguyên nước thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

#### **\*. Phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện, Thành phố:**

- Phối hợp chặt chẽ với UBND cấp xã trong việc kiểm soát, phát hiện và xử lý kịp thời các hành vi khai thác, vận chuyển, tập kết và tiêu thụ khoáng sản trái phép.

- Theo dõi, quản lý, giám sát danh mục các hồ, ao, đầm không được san lấp trên địa bàn đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 633/QĐ-UBND ngày 30/3/2022.

- Tham mưu cho UBND các huyện, Thành phố chỉ đạo UBND các xã đang được giao quản lý Trạm cấp nước sạch rà soát hồ sơ; lập thủ tục đề nghị cấp phép theo quy định.

## **2.5. Cải cách hành chính- Bộ máy tổ chức:**

- Đẩy mạnh thực hiện cải cách hành chính, trọng tâm là việc giải quyết các TTHC; xây dựng giải pháp để tiếp tục nâng cao chỉ số năng lực cạnh tranh cấp tỉnh (PCI), chỉ số CCHC của Sở; kiểm soát chặt chẽ quá trình tiếp nhận, xử lý và trả kết quả giải quyết hồ sơ TTHC đúng thời gian theo quy định; đẩy mạnh tỷ lệ nộp hồ sơ trực tuyến, thanh toán trực tuyến đối với các TTHC có phí, lệ phí đang cung cấp trực tuyến, nhất là các TTHC thuộc dịch vụ công thiết yếu theo Đề án 06 và Quyết định số 422/QĐ-TTg.

- Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ các huyện, thành phố thực hiện nghiêm túc việc vận hành cơ sở dữ liệu đất đai trên phần mềm VBDLIS theo chỉ đạo của Sở; định kỳ hàng tuần VPĐK đất đai báo cáo kết quả vận hành CSDL gửi Trung tâm Thông tin, Dữ liệu và Phát triển Quỹ đất để tổng hợp, báo cáo Lãnh đạo Sở.

- Văn phòng Sở tham mưu văn bản chỉ đạo, đôn đốc VPĐK đất đai và Chi nhánh VPĐK các huyện, Thành phố thực hiện nghiêm việc vận hành phần mềm cơ sở dữ liệu VBDLIS. Phòng Đo đạc, Đăng ký và Kinh tế đất chủ trì phối hợp với Trung tâm thông tin, dữ liệu & PTQĐ, Văn phòng Sở thường xuyên kiểm tra các Chi nhánh về vận hành phần mềm.

- Tiếp tục quán triệt thực hiện nghiêm Chỉ thị 11/CT-UBND ngày 09/9/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấn chỉnh kỷ luật, kỷ cương, đạo đức công vụ; chấp hành nghiêm các quy định trong giải quyết hồ sơ, TTHC. Giao Tổ kiểm tra công vụ của Sở tăng cường tổ chức kiểm tra tại Chi nhánh VPĐK đất đai các huyện, Thành phố; kiên quyết xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm.

**\*. Phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện, Thành phố:** Phối hợp chặt chẽ với các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai trong việc tiếp nhận hồ sơ, giải quyết thủ tục hành chính trên môi trường điện tử trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền UBND cấp huyện.

Trên đây là nội dung kết luận của Giám đốc Sở. Yêu cầu các đơn vị thuộc Sở, phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện, thành phố triển khai thực hiện; Giao Văn phòng Sở theo dõi, đôn đốc; Các đồng chí Lãnh đạo Sở được phân công phụ trách địa bàn và lĩnh vực công tác tập trung chỉ đạo thực hiện, báo cáo kết quả tại cuộc giao ban lãnh đạo hàng tuần./.

### **Nơi nhận:**

- Lãnh đạo Sở;
- Các đơn vị thuộc sở;
- Phòng TN&MT các huyện, TP;
- Chi nhánh VPĐK ĐĐ các huyện, TP;
- Website Sở;
- Lưu: VT, VP.

**TL. GIÁM ĐỐC  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Hoàng Xuân Dũng**