

Số: /QĐ-STNMT

Nam Định, ngày tháng 7 năm 2022

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc chỉ định nhà thầu thực hiện gói thầu tư vấn xác định giá đất cụ thể đối với đất ở nông thôn để giao đất tái định cư phục vụ bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án: Xây dựng đường trục phát triển nối vùng kinh tế biển tỉnh Nam Định với đường cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình (giai đoạn 2) trên địa bàn huyện Nghĩa Hưng

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 74/2015/TT-BTC ngày 15/5/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc lập dự toán, sử dụng và thanh quyết toán kinh phí thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2021/QĐ-UBND ngày 27/9/2021 của UBND tỉnh Nam Định Ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định số 335/QĐ-TTg ngày 17/03/2017; số 1589/QĐ-TTg ngày 15/10/2020 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng đường trục phát triển nối vùng kinh tế biển tỉnh Nam Định với đường cao tốc cầu Giẽ - Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định số 1202/QĐ-UBND ngày 04/7/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch, dự toán định giá đất cụ thể đối với đất ở nông thôn để giao đất tái định cư phục vụ bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án: Xây dựng đường trục phát triển nối vùng kinh tế biển tỉnh Nam Định với đường cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình (giai đoạn 2) trên địa bàn huyện Nghĩa Hưng;

Căn cứ Quyết định số 333/QĐ-STNMT ngày 11/7/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nam Định về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu của Kế hoạch định giá đất cụ thể đối với đất ở nông thôn để giao đất tái định cư phục vụ bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án: Xây dựng đường trục phát triển nối vùng kinh tế biển tỉnh Nam Định với đường cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình (giai đoạn 2) trên địa bàn huyện Nghĩa Hưng;

Căn cứ Biên bản thương thảo hợp đồng ngày 11/7/2022 về việc thực hiện gói thầu tư vấn xác định giá đất cụ thể đối với đất ở nông thôn để giao đất tái định cư phục vụ bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án: Xây dựng đường trục phát triển nối vùng kinh tế biển tỉnh Nam Định với đường cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình (giai đoạn 2) trên địa bàn huyện Nghĩa Hưng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Đo đạc, đăng ký và Kinh tế đất.

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả chỉ định nhà thầu thực hiện gói thầu tư vấn xác định giá đất cụ thể đối với đất ở nông thôn để giao đất tái định cư phục vụ bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án: Xây dựng đường trục phát triển nối vùng kinh tế biển tỉnh Nam Định với đường cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình (giai đoạn 2) trên địa bàn huyện Nghĩa Hưng với những nội dung chính sau đây:

1. Tên nhà thầu: Công ty TNHH thẩm định giá và bất động sản Hoàng Gia.

Địa chỉ: Tầng 2, số 451 Vũ Tông Phan, phường Khương Đình, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

2. Giá trị thực hiện (đã bao gồm thuế VAT 10%) là: 95.000.000 đồng (*Chín mươi lăm triệu đồng chẵn*).

3. Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

4. Thanh toán hợp đồng:

- Hình thức thanh toán: Chuyển khoản.

- Đồng tiền thanh toán: Tiền Việt Nam.

5. Thời gian thực hiện hợp đồng: 50 ngày kể từ ngày ký hợp đồng.

**Điều 2.** Phòng Đo đạc, đăng ký và Kinh tế đất căn cứ vào kết quả chỉ định nhà thầu thực hiện gói thầu tư vấn xác định giá đất cụ thể được phê duyệt tại Điều 1 tham mưu Lãnh đạo Sở tổ chức ký hợp đồng với đơn vị tư vấn được lựa chọn; Tổ chức giám sát, quản lý chất lượng, tiến độ thực hiện hợp đồng và hoàn tất thủ tục thanh quyết toán theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Trưởng phòng Đo đạc, đăng ký và Kinh tế đất, Giám đốc Công ty TNHH thẩm định giá và bất động sản Hoàng Gia và thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lãnh đạo Sở;
- Website Sở TN&MT;
- Lưu: VT, ĐĐĐK&KTĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Bùi Công Mậu**