

	nhân tham gia thi công	điện,....	<ul style="list-style-type: none"> - Chất thải rắn như vỏ bao, gạch vỡ, gỗ, cốt pha hỏng thải... - Chất thải rắn sinh hoạt - CTNH như dầu thải, giẻ lau dính dầu,... - Tiếng ồn - Các vấn đề xã hội khác.
II Giai đoạn vận hành			
1	Đấu giá quyền sử dụng đất, chuyển nhượng đất cho người dân trúng giá vào xây dựng nhà và sinh sống trong khu dân cư.	Xây dựng nhà ở của các hộ dân trong KDC	<ul style="list-style-type: none"> - Chất thải rắn và CTNH. - Bụi, khí thải. - Nước thải - Tiếng ồn
2	<ul style="list-style-type: none"> - Hoạt động sinh hoạt của người dân. - Hoạt động giao thông. 	-	<ul style="list-style-type: none"> - Bụi, khí thải, hơi mùi phát sinh từ hoạt động giao thông, hoạt động nấu ăn; từ hệ thống điều hòa, khu tập trung rác thải... - Nước thải sinh hoạt từ các khu vệ sinh (hộ gia đình, công trình công cộng) trong khu vực dân cư và nước mưa chảy tràn. - Chất thải rắn bao gồm: Rác thải sinh hoạt và chất thải nguy hại phát sinh từ hoạt động sinh hoạt của khu dân cư.

5.3. Dự báo các tác động môi trường chính, chất thải phát sinh theo các giai đoạn của dự án:

5.3.1. Giai đoạn thi công xây dựng Dự án

* Bụi và khí thải: