

Số: **2150/QĐ-UBND**

Nam Định, ngày **03** tháng **10** năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép UBND huyện Hải Hậu điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2018 để thực hiện dự án xây dựng cầu Thịnh Long thuộc tuyến đường bộ ven biển tỉnh Nam Định.

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH NAM ĐỊNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 2348/QĐ-TTg ngày 24/12/2014 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt sửa đổi, bổ sung danh mục dự án “Xây dựng cầu Thịnh Long, thuộc tuyến đường bộ ven biển tỉnh Nam Định”, sử dụng vốn ODA của Quỹ hợp tác Phát triển Kinh tế Chính phủ Hàn Quốc (EDCF);

Căn cứ Quyết định số 688/QĐ-BGTVT ngày 25/02/2015 của Bộ Giao thông vận tải về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình cầu Thịnh Long, thuộc tuyến đường bộ ven biển tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định số 440/QĐ-UBND ngày 27/02/2018 của UBND tỉnh Nam Định về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Hải Hậu;

Xét các tờ trình số: 159/TTr-UBND ngày 18/9/2018 của UBND huyện Hải Hậu, 2612/TTr-STNMT ngày 24/9/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Hải Hậu và hồ sơ kèm theo;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Hải Hậu để thực hiện dự án xây dựng cầu Thịnh Long thuộc tuyến đường bộ ven biển tỉnh Nam Định, cụ thể như sau:

- Theo Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Hải Hậu được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 440/QĐ-UBND ngày 27/02/2018, dự án xây dựng cầu Thịnh Long thuộc tuyến đường bộ ven biển tỉnh Nam Định được duyệt với diện

tích 4,58 ha (gồm 3,56 ha đất chuyên trồng lúa nước và 1,02 ha đất nuôi trồng thủy sản) thuộc các tờ bản đồ số 36, 37, 38, 39 – Bản đồ địa chính xã Hải Châu.

- Nay điều chỉnh, bổ sung như sau:

+ Điều chỉnh lại kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt với diện tích 4,6 ha (gồm: 0,12 ha đất ở tại nông thôn; 0,16 ha đất trồng cây lâu năm; 2,35 ha đất nuôi trồng thủy sản; 0,65 ha đất chuyên trồng lúa nước; 0,79 ha đất bằng trồng cây hàng năm khác; 0,26 ha đất giao thông; 0,27 ha đất thủy lợi) thuộc các tờ bản đồ số 36, 37, 38, 39 – Bản đồ địa chính xã Hải Châu.

+ Bổ sung kế hoạch sử dụng đất với diện tích 0,7 ha (gồm: 0,04 ha đất ở tại nông thôn; 0,008 ha đất trồng cây lâu năm; 0,31 ha đất nuôi trồng thủy sản; 0,05 ha đất chuyên trồng lúa nước; 0,07 ha đất bằng trồng cây hàng năm khác; 0,03 ha đất giao thông; 0,19 ha đất thủy lợi) thuộc các tờ bản đồ số 36, 37, 38, 39 – Bản đồ địa chính xã Hải Châu.

Điều 2. Giao UBND huyện Hải Hậu:

- Chỉ đạo các phòng, ban liên quan và UBND xã Hải Châu tổ chức thực hiện, công khai kế hoạch sử dụng đất theo quy định.

- Phối hợp với Sở Tài nguyên & Môi trường và các Sở, ngành có liên quan hướng dẫn chủ đầu tư thực hiện thủ tục về đất đai theo đúng quy định;

- Kiểm tra, giám sát chặt chẽ việc sử dụng đất đai theo quy hoạch, kế hoạch đã được duyệt. Trường hợp có sự bất cập giữa quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất với quy hoạch xây dựng, quy hoạch xây dựng nông thôn mới, các quy hoạch chuyên ngành khác và các quy định của tỉnh thì kịp thời báo cáo theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên & Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Hải Hậu; Chủ tịch UBND xã Hải Châu; Thủ trưởng các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VP1, VP3.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Phùng Hoan